Kontaktní místo pro bydlení Prahy 1 reaguje na nový zákon o podpoře bydlení

14.1.2026 - | Městská část Praha 1

Od 1. ledna 2026 začíná fungovat nový systém podpory bydlení podle zákona o podpoře bydlení. Důležitou součástí jsou Kontaktní místa pro bydlení (KMB), která pomáhají lidem řešit složitou bytovou situaci, předcházet ztrátě bydlení a zorientovat se v možnostech pomoci. Smyslem KMB, které již téměř dva roky provozuje MČ Praha 1 ve spolupráci s hlavním městem, je především včasná pomoc a prevence bytové nouze.

Kde nás najdete

MČ Praha 1 je podle nového zákona kontaktní místo pro bydlení zřídit povinně. Kontaktní místo pro nájemníky a bydlení Prahy 1 najdete na Úřadu MČ Praha 1, Vodičkova 18, nově ve 3. patře na Odboru sociálních věcí. Obrátit se můžete na pracovníky v kancelářích č. 300, 301, 309, 310, 311.

Odkaz na stránku KMB:
https://www.praha1.cz/kontaktni-misto-pro-najemniky-a-bydleni-na-praze-1/

O fungování Kontaktního místa pro bydlení si můžete přečíst také v Časopisu Jedna prosinec 2025 / leden 2026.

Co vám KMB může pomoci řešit

Kontaktní místo je určeno občanům, kteří řeší otázky bydlení nebo jim hrozí jeho ztráta. Pomůžeme vám například s tímto:

Často kladené otázky

1) Pro koho je KMB určené?

Pro obyvatele, kteří řeší bytovou situaci, hrozí jim ztráta bydlení, řeší vysoké náklady na bydlení či energie nebo potřebují poradit s možnostmi státní podpory.

2) Musím mít trvalý pobyt na Praze 1?

U některých typů podpory (např. žádosti o byt z bytového fondu MČ) hraje trvalý pobyt roli. Pro samotné poradenství je ale důležité zejména to, aby se vaše situace **vztahovala k Praze 1** (bydlení, vazby, řešený problém). Zaměstnanci úřadu vám doporučí nejvhodnější postup podle konkrétní situace.

3) Co si mám vzít s sebou?

Ideálně vše, co souvisí s bydlením a vašimi příjmy/výdaji – nájemní smlouvu, vyúčtování služeb, upomínky či výpovědi, přehled dluhů, doklady o příjmu, případně komunikaci s pronajímatelem. Pokud nic nemáte, začneme tím, co je možné dohledat a co umíte popsat.

4) Pomůžete mi se žádostí o bydlení?

Poradíme vám s postupem a možnostmi, vysvětlíme, kam žádost podat a jaké jsou podmínky.

Samotné přidělení bytu je vždy vázané na pravidla městské části a dostupné kapacity (byty nejsou nárokové a je jich nedostatek).

5) Co když mi hrozí rychlá ztráta bydlení?

Doporučujeme přijít co nejdříve. V urgentních situacích je klíčové jednat včas (jednání s pronajímatelem, dluhové poradenství, dávky, návazné služby). Pomůžeme vám nastavit kroky a propojit vás na relevantní pomoc.

6) Je možné, že mi kontaktní místo pro bydlení „zařídí“ byt?

Kontaktní místo pro bydlení není „realitní kancelář“ a nemůže garantovat přidělení bytu. Umí ale pomoci zmapovat možnosti, nastavit postup a propojit vás s dostupnými nástroji podpory.

7) Jak souvisí kontaktní místo pro bydlení se „superdávkou“?

Superdávka je dávka státní sociální pomoci, kterou zajišťují úřady práce. Kontaktní místo pro bydlení vám pomůže se v systému zorientovat, doporučí postup, samotné rozhodování o dávce je ale v kompetenci Úřadu práce.

8) Jaké jsou další možnosti bydlení kromě pronájmu bytu?

MČ Praha 1 zajišťuje také další formy podpory v bydlení, jako je bydlení v bytovém domě Ve Smečkách, byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou pro seniory a osoby se zdravotním postižením nebo byty pro osoby v sociální tísni. Přidělování těchto bytů není nárokové a řeší jej Odbor sociálních věcí.

9) Dá se přijít i jen „pro radu“?

Ano, právě včasná konzultace je důležitá, aby problém nenarůstal a nečasto zabrání tomu, aby se problém s bydlením zhoršil.

https://www.praha1.cz/kontaktni-misto-pro-bydleni-prahy-1-reaguje-na-novy-zakon-o-podpore-bydleni