

Unikátní příležitost pro investory: 4 hektary u Hyundai v Nošovicích

14.10.2025 - | Agentura pro regionální rozvoj

Moravskoslezský kraj nabízí k prodeji 4 hektary strategicky umístěných pozemků v Nošovicích, které představují ideální místo pro průmyslové, technologické či výzkumné projekty. Lokalita s přímým napojením na dálnici, železnici i mezinárodní trhy je ideální pro investory, kteří hledají stabilní prostředí a silné zázemí.

Lokalita je plně připravena k okamžitému rozvoji a nachází se v bezprostředním sousedství průmyslové zóny s výrobním závodem Hyundai Motor Manufacturing Czech a pivovarem Radegast. Nabídky lze podávat do 31. ledna 2026.

Nabízený soubor devíti pozemků je plně připraven k okamžitému rozvoji a nachází se na křižovatce tří států (Česka, Polska a Slovenska). Zároveň má přímé napojení na dálnici D48, v blízkosti se nachází železniční koridor č. 322 a na západní hranici pozemku vede funkční vlečka propojená s areálem pivovaru. Samozřejmostí je kompletní technická infrastruktura a přítomnost jedné z nejvýznamnějších elektro rozveden v kraji.

„Lokalita v Nošovicích nabízí investorům jedinečné zázemí. Díky sousedství s významnými průmyslovými podniky a vynikající dopravní dostupnosti má potenciál oslovit široké spektrum firem a významně přispět k rozvoji regionu. Firmy zde získají unikátní kombinaci lokality na zelené louce s napojením na dálnici a železnici, v dosahu tří trhů a s kompletní infrastrukturou. Tyto podmínky se v kraji vyskytují jen výjimečně,“ říká Josef Bělíca, hejtman Moravskoslezského kraje.

Nošovice patří mezi nejdynamičtější průmyslová centra regionu. V okolí působí společnosti jako Hyundai Motor Manufacturing Czech, CTP, Prosperplast nebo Plzeňský Prazdroj. V širším regionu pak průmyslové parky Mošnov či Hrabová. Jen 80 km odsud se nachází slovenský závod KIA Motors v Žilině. Atraktivitu lokality posiluje také blízkost mezinárodních letišť v Ostravě, Katovicích a Žilině.

Rozvojová plocha je vhodná pro výstavbu výrobních závodů, technologických parků, administrativních a obchodních objektů či výzkumných a vývojových center. Přípustné jsou také kombinované projekty výroby a logistiky, vždy s důrazem na vznik pracovních míst s vyšší přidanou hodnotou.

Více o záměru prodeje najdete [ZDE](#).

Oficiální tiskovou zprávu najdete [ZDE](#).

Lokalita je plně připravena k okamžitému rozvoji a nachází se v bezprostředním sousedství průmyslové zóny s výrobním závodem Hyundai Motor Manufacturing Czech a pivovarem Radegast. Nabídky lze podávat do 31. ledna 2026.

Nabízený soubor devíti pozemků je plně připraven k okamžitému rozvoji a nachází se na křižovatce tří států (Česka, Polska a Slovenska). Zároveň má přímé napojení na dálnici D48, v blízkosti se nachází železniční koridor č. 322 a na západní hranici pozemku vede funkční vlečka propojená s areálem pivovaru. Samozřejmostí je kompletní technická infrastruktura a přítomnost jedné z nejvýznamnějších elektro rozveden v kraji.

„Lokalita v Nošovicích nabízí investorům jedinečné zázemí. Díky sousedství s významnými průmyslovými podniky a vynikající dopravní dostupnosti má potenciál oslovit široké spektrum firem a významně přispět k rozvoji regionu. Firmy zde získají unikátní kombinaci lokality na zelené louce s napojením na dálnici a železnici, v dosahu tří trhů a s kompletní infrastrukturou. Tyto podmínky se v kraji vyskytují jen výjimečně,“ říká Josef Bělíca, hejtman Moravskoslezského kraje.

Nošovice patří mezi nejdynamičtější průmyslová centra regionu. V okolí působí společnosti jako Hyundai Motor Manufacturing Czech, CTP, Prosperplast nebo Plzeňský Prazdroj. V širším regionu pak průmyslové parky Mošnov či Hrabová. Jen 80 km odsud se nachází slovenský závod KIA Motors v Žilině. Atraktivitu lokality posiluje také blízkost mezinárodních letišť v Ostravě, Katovicích a Žilině.

Rozvojová plocha je vhodná pro výstavbu výrobních závodů, technologických parků, administrativních a obchodních objektů či výzkumných a vývojových center. Přípustné jsou také kombinované projekty výroby a logistiky, vždy s důrazem na vznik pracovních míst s vyšší přidanou hodnotou.

Více o záměru prodeje najdete ZDE.

Oficiální tiskovou zprávu najdete ZDE.

<https://www.msld.cz/novinky/unikatni-prilezitost-pro-investory-4-hektary-u-hyundai-v-nosovicich>