

Praha spouští další elektronické aukce městských bytů, tentokrát nabízí 20 jednotek v centru metropole

2.10.2025 - | Magistrát hlavního města Prahy

Hlavní město Praha pokračuje v projektu elektronických aukcí městských bytů. Po úspěšné pilotní vlně, v rámci níž bylo nabídnuto k pronájmu deset bytů v centru města, pokračuje další kolo. Formou aukce je nabízeno celkem dvacet jednotek - od menších garsoniér až po prostorné byty o dispozici 5+1.

„Chceme, aby městské byty sloužily různým skupinám Pražanů. Proto dlouhodobě nabízíme bydlení pro seniory, zdravotně postižené, mladé rodiny nebo profese důležité pro chod města. Elektronické aukce nám ale umožňují efektivně využít i ty byty, které nejsou vhodné pro sociální účely, a nabídnout je zájemcům za tržní nájem. Jde o transparentní a hospodárny způsob, jak s městským majetkem nakládat,“ vysvětlila Alexandra Udženija, náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast sociálních věcí, bytové politiky a zdravotnictví.

Nabídka zahrnuje široké spektrum bytů - od garsonky ve Slezské ulici až po více než třísetmetrový byt v Karmelitské ulici na Malé Straně. Zájemci mohou vybírat také mezi atraktivními lokalitami, jako jsou Vodičkova ulice, Uhelný trh nebo Malé náměstí v historickém centru.

„Elektronické aukce jsou nejtransparentnější způsob, jak nabídnout nájemní bydlení za odpovídající cenu každému, kdo má zájem o bydlení v hlavním městě. Jedinou podmínkou je, že uchazeči nesmí žádnou nemovitost k bydlení vlastnit. Tímto způsobem chceme podpořit i dostupnost nájemního bydlení, která je v současné době velmi diskutovaným tématem v celé republice a v Praze obzvlášť,“ doplnila náměstkyně Udženija.

Od dnešního dne si mohou zájemci prohlížet jednotlivé byty na webu hlavního města, kde jsou k dispozici detailní popisy, fotografie a virtuální prohlídky. Samotná aukce bude spuštěna za tři týdny, kdy bude vyhlášeno první kolo. To potrvá deset dní, přičemž uchazeči, kteří splní základní podmínky, postoupí do kola druhého. Do pěti dnů se poté uskuteční elektronická aukce.

Aukce se odehrají v předem určený den a každá bude trvat jednu hodinu formou tzv. anglické aukce - tedy dražby směrem nahoru od vyvolávací ceny. Minimální příhoz činí 300 Kč. Pokud někdo podá nabídku méně než minutu před koncem aukce, její délka se automaticky prodlouží o další tři minuty. Vítězem se stane uchazeč, který nabídne nejvyšší částku.

Podrobné informace, včetně všech podmínek účasti, naleznou zájemci na webu: Pronájem bytu - Elektronické aukce nájemních bytů - Byty - MHMP.

<https://praha.eu/w/praha-spousti-dalsi-elektronicke-aukce-mestskych-bytu-tentokrat-nabizi-20-jednotek-v-centru-metropole>