

Zdeněk Zajíček na For Arch: Byrokracie dusí stavebnictví. Povolování trvá roky, povolení ubývá

16.9.2025 - | Hospodářská komora ČR

Prezident Hospodářské komory Zdeněk Zajíček na Mezinárodním stavebním veletrhu For Arch, v rámci kterého se uskutečnila konference Rok 2024 v českém stavebnictví upozornil, že české stavebnictví se nachází v kritické situaci. Počet vydaných stavebních povolení klesá a příprava velkých infrastrukturních projektů trvá i deset let. Podle Zajíčka je hlavním důvodem přebujelá regulace a složitá byrokracie.

„Když se podíváme na data – například na statistiky stavebních povolení – křivka jde dolů. Počet vydaných povolení se dlouhodobě snižuje. U velkých dopravních či energetických staveb příprava trvá osm, deset a více let. Pokud s tím nic neuděláme, bude nás to stát schopnost zůstat konkurenceschopnou republikou uprostřed Evropy,“ zdůraznil Zajíček.

Hospodářská komora dlouhodobě upozorňuje, že právě složité regulační prostředí je hlavní brzdou rozvoje stavebnictví. Podle analýzy HK musí podnikatelé v této oblasti čelit 321 právním aktům a technickým normám. *„Pokud se v této oblasti neudělá pořádek, těžko se ho podaří udělat i v jiných odvětvích podnikání. Ale když už jsme na veletrhu stavebnictví, pojďme začít právě tady,“* vyzval prezident.

Situaci zhoršuje i fakt, že velká část předpisů přichází z Evropské unie. *„Až 80 % regulací, které v České republice podnikatelé musejí plnit, vychází z evropské legislativy. My je pak často ještě komplikujeme, místo abychom si je ulehčili,“* dodal Zajíček.

Zatímco v Česku výstavba naráží na překážky, okolní země postupují rychleji. *„Stačí se podívat na Polsko, co dokázalo vybudovat za posledních dvacet let v dálniční a železniční síti. To je něco, co jim můžeme jen závidět,“* doplnil.

Podle Hospodářské komory je nezbytné, aby Česká republika začala regulace systematicky zjednodušovat a aby byla aktivnější i při přípravě evropské legislativy. Jinak se české stavebnictví propadne ještě hlouběji do krize.

Projekty na podporu technického vzdělávání

V rámci diskusního panelu Projekty na podporu technického vzdělávání na konferenci vystoupil také viceprezident Hospodářské komory Roman Pommer, který přítomným představil soutěž odborných dovedností CzechSkills.

„Loni jsme uspořádali první ročník CzechSkills, kde vítězové za čtyř disciplín postoupili na EuroSkills. Je vidět, že bez systematické podpory a tréninku se konkurenci nevyrovnáme. Proto chceme soutěž pořádat pravidelně a vytvořit pro mladé talenty podmínky k růstu. V roce 2026 nás v Brně čeká druhý ročník CzechSkills a o rok později EuroSkills v Düsseldorfu, kde by měli právě vítězové z CzechSkills znovu reprezentovat Česko. Je skvělé vidět, s jakým nadšením mladí soutěžící reprezentují Českou republiku – jejich výkon si zaslouží společenské uznání,“ řekl viceprezident Hospodářské komory Roman Pommer.

<https://www.komora.cz/blog/aktuality/zdenek-zajicek-na-for-arch-byrokracie-dusi-stavebnictvi-povolovani-trva-roky-povoleni-ubyva>