

Hlavní město rozšiřuje kapacity sociálního bydlení. Nová ubytovna ve Stodůlkách nabídne 44 ubytovacích jednotek

12.9.2025 - | Magistrát hlavního města Prahy

Hlavní město koupí ubytovnu ve Stodůlkách v ulici K Hájům, která rozšíří portfolio městských bytů o 44 ubytovacích jednotek, jež budou určeny pro sociální bydlení, a také jeden komerční prostor. Objekt je podle posudku hodnocen jako velmi dobře udržovaný, díky čemuž nevyžaduje žádné okamžité investice ze strany města a může být bez problémů využit k ubytování potřebných.

„Dostupné bydlení není jen o počtu bytů, ale i o rychlosti, s jakou dokážeme reagovat na akutní potřeby těch, kteří naši pomoc potřebují. Pořízení ubytovny ve Stodůlkách je příkladem řešení, které je efektivní, finančně odpovědné a zároveň okamžitě pomáhá lidem, kteří se ocitli v bytové nouzi. Nemovitost je totiž ve velmi dobrém stavu a může sloužit potřebným okamžitě, bez složitých a drahých úprav. Právě tato řešení jsou konkrétní ukázkou toho, jak systematicky posilujeme dostupné a důstojné bydlení pro Pražany v obtížné životní situaci,“ říká Alexandra Udženija, náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast sociálních věcí.

Bytové jednotky jsou rozloženy ve čtyřech nadzemních podlažích a doplněny o provozovaný komerční prostor v přízemí. Díky své kapacitě umožní Praze reagovat na rostoucí potřebu dostupného bydlení, jelikož zvyšující se ceny nájmu a nemovitostí obecně negativně přispívají ke stále většímu počtu domácností v bytové nouzi. Nová městská ubytovna zároveň přispěje ke stabilizaci situace nízkopříjmových obyvatel.

Projekt mimo jiné zapadá do širší koncepce rozvoje městských kapacit sociálního bydlení, v jejímž rámci Praha usiluje nejen o okamžitou pomoc ohroženým skupinám, ale také o dlouhodobé systémové řešení bytové nouze. Kupní cena ubytovny činí 180 milionů korun bez DPH.

<https://praha.eu/w/hlavni-mesto-rozsiruje-kapacity-socialniho-bydleni-nova-ubytovna-ve-stodulkach-nabidne-44-ubytovacich-jednotek>