Conseq spustil Realitní účastnický fond v rámci doplňkového penzijního spoření

11.9.2025 - Komerční sdělení | ČTK

Od 8. září 2025 rozšířil Conseq nabídku účastnických fondů o nový Conseq realitní účastnický fond. Fond je v pečlivě určených poměrech součástí asistovaných strategií, klienti si jej mohou sjednat i v rámci individuálních strategií. Řízení fondu vychází ze zkušeností s dlouhodobě úspěšným fondem Conseq realitní, který jen v roce 2024 dosáhl zhodnocení 7,65 % a je druhým nejstarším realitním fondem na trhu.

Možnost investovat v doplňkovém penzijním spoření i do tzv. **alternativních účastnických fondů** je na trhu od ledna 2024. Tyto fondy nabízejí šanci na vyšší zhodnocení, zároveň ale nesou i větší míru rizika. Hodí se proto hlavně pro investory, kteří jsou připraveni přijmout kolísání hodnoty svých investic. Výhodou alternativních fondů je pak jejich **větší volnost při investování** – díky tomu mohou sahat i po aktivech, která v běžných účastnických fondech nenajdete. A právě proto mají potenciál dosahovat vyšších výnosů, což zapadá do dlouhodobého charakteru penzijního spoření.

Conseq realitní účastnický fond bude stejně jako Conseq realitní investovat do **rezidenčních prostor, administrativních budov, retailu, skladů a logistiky, průmyslových areálů a pozemků** v rámci České republiky i dalších zemí střední a východní Evropy. Pečlivý výběr investic bude v rukou zkušeného týmu portfoliomanažerů fondu Conseq realitní.

„Fond je určený pro všechny, kdo chtějí své penzijní úspory doplnit o investici, která se nechová stejně jako například akcie. Nemovitosti dokážou portfoliu dodat větší stabilitu a zároveň dlouhodobě chránit jeho hodnotu. Stačí vyplnit investiční dotazník a hned zjistíte, jestli se pro vás fond hodí. Podmínkou je jen základní zkušenost s investicemi do realit nebo alespoň povědomí o tom, jak realitní fondy fungují, " vysvětluje **Jan Charouz, manažer projektu Conseq ZaVodou**.

„Jsme rádi, že můžeme klientům v rámci spoření na penzi nabídnout další atraktivní možnost, která navazuje na více než dvacetileté zkušenosti s investicemi do nemovitostí a na úspěchy našeho Conseq realitního fondu. Věříme, že rozšíření nabídky fondů jim přinese nejen lepší diverzifikaci, ale i zajímavé zhodnocení vložených prostředků," uzavírá **Richard Siuda, předseda představenstva Conseq Investment Management a. s.**

Více informací:

Conseq realitní účastnický fond

www.conseq.cz/penze/prehled-ucastnickych-fondu/conseq-realitni-ucastnicky-fond

www.zavodou.cz

Zdroj: Conseq

https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/conseq-spustil-realitni-ucastnicky-fond-v-ramci-doplnkoveho-penzijniho-sporeni/2719752