

# Společnost GARTAL Stavební zahájila výstavbu tří komunitních domů pro seniory v Krabčicích

22.4.2025 - | PROTEXT

Společnost GARTAL Stavební, jakožto realizační firma, ve spolupráci s Diakonií ČCE slavnostním poklepáním na základní kámen zahájila v obci Krabčice (mikroregion Podřipsko) výstavbu tří komunitních domů pro seniory s názvy Za Humny I až III. Dokončení se předpokládá v prosinci 2025. Nové objekty Domova Diakonie Krabčice nabídnou moderní formu bydlení pro lidi s Alzheimerovou nemocí s kapacitou 23 lůžek.

***"Jedná se o významnou veřejně prospěšnou stavbu v regionu. Jsme si plně vědomi odpovědnosti i důvěry, kterou nám lidé v Diakonii svěřili," říká Jan Vrba, ředitel společnosti GARTAL Stavební. "Chceme nadále rozvíjet naši pověst silného a spolehlivého partnera také ve veřejném sektoru a stavět projekty, které zlepšují kvalitu života."***

Projekt se zaměřuje na moderní a inovativní přístup k péči o seniory. Každý z domů byl navržen s důrazem na důstojné a přátelské prostředí.

***"Komunitní domy propojují moderní přístup k péči s lidským měřítkem a důrazem na kvalitu života obyvatel. Poskytují pocit přirozeného a důstojného prostředí pro lidi, jejichž život ovlivňuje nemoc,"*** vysvětluje hlavní poslání Aleš Gabrysz, ředitel střediska Diakonie v Krabčicích. ***"Jsme rádi, že můžeme spolupracovat s týmem společnosti GARTAL Stavební a že právě oni zvítězili v našem výběrovém řízení."***

## V Krabčicích vznikají tři samostatné obytné celky:

Každá část nabídne společenské prostory, centrální náves a přímý kontakt se zahradou. Cílem je zajistit bezpečné a bezbariérové prostředí, které podpoří komunitní život a zároveň zaručí soukromí jednotlivých obyvatel.

Inspirací pro architektonický návrh byla tradiční venkovská zástavba v obci Rovné pod Řípem. Projekt využívá princip "hnízd", která přirozeně zapadají do stávajícího prostředí. Jednopodlažní domky jsou seskupeny kolem návsi, nabízejí klidné prostředí a zároveň podporují vzájemnou sounáležitost a sousedské vztahy.

Z každého domku vede vstup buď na soukromou terasu, nebo na společnou náves, čímž je zajištěno přirozené propojení vnějších a vnitřních prostor. Díky této koncepci je umožněn volný a bezpečný pohyb bez ztráty kontaktu s okolím a přírodou.

Projekt Za Humny I až III byl navržen studiem KompozituRA a projektového řízení se ujala společnost IKONIX.

## O skupině GARTAL a divizi GARTAL Stavební

GARTAL je developerská, stavební a investiční skupina, která pod společnou obchodní značkou zahrnuje GARTAL Development, GARTAL Stavební, GARTAL Fond a GARTAL Nadaci. GARTAL Stavební se již od roku 2019 zabývá zejména výstavbou rezidenčních a komerčních projektů v roli generálního dodavatele. Má za sebou téměř 20 úspěšně realizovaných projektů s 500 bytovými a

komerčními jednotkami a aktuálně realizuje 5 developerských projektů s více než 140 jednotkami.

<https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/spolecnost-gartal-stavebni-zahajila-vystavbu-tri-komunitnich-domu-pro-seniory-v-krabcicich/2664089>