

Rekonstrukce kanceláří bez stresu: celý proces zjednodušují digitální platformy

22.4.2025 - | Crest Communications

Přesto však rekonstrukce kanceláří zůstávají složitým procesem, který vyžaduje důkladnou přípravu a strategický přístup. Bez moderních digitálních nástrojů bývá celý postup často doprovázen neefektivní správou úkolů, zmatky v plánování a nedostatečnou kontrolou nákladů či termínů. Komunikace mezi zúčastněnými stranami je mnohdy nejednotná, což vede k nedorozuměním, a reporting o postupu prací je zdoluhavý a nepřesný. Tyto problémy mohou vést ke zpoždění projektů a zbytečnému navyšování nákladů. Digitální platformy, jako je PlanRadar, přináší řešení, které celý tento proces významně zjednodušuje. Umožňují efektivní správu projektů, optimalizaci nákladů a časové náročnosti, což firmám poskytuje více prostoru zaměřit se na jejich klíčové aktivity a další růst.

„Digitální platformy umožňují efektivně řídit všechny fáze projektu, eliminovat chyby a zajistit hladký průběh rekonstrukce. Jednou z klíčových výhod PlanRadaru je snadné propojení s dalšími systémy, které firma již používá, jako je například Word, Excel nebo Microsoft Project, což zajišťuje lepší přehled a koordinaci všech zapojených stran,“ vysvětluje **Adam Heres Vostárek, regionální manažer PlanRadaru pro Českou republiku.**

Díky důkladnému plánování vás neohrozí ani nečekané změny

Neocenitelnou funkcí digitálních platforem je schopnost detailního plánování. Svým uživatelům umožňují sestavovat podrobné harmonogramy, které zahrnují jednotlivé úkoly, klíčové milníky a časové posloupnosti, a to včetně identifikace vzájemně závislých procesů, jejichž zpoždění by mohlo ohrozit termín dokončení. Platformy jako Planradar navíc disponují funkcí automatického upozornění na blížící se termíny, což pomáhá eliminovat riziko opomenutí klíčových kroků. Takto zpracované plánování usnadňuje celkovou spolupráci týmu a výrazně zefektivňuje využití všech dostupných zdrojů, včetně pracovní síly.

„Při realizaci rozsáhlých projektů často představuje největší výzvu sladění časových plánů různých subdodavatelů. PlanRadar v tomto směru nabízí řešení, když umožňuje definovat vzájemné vazby mezi jednotlivými etapami projektu, což výrazně usnadňuje celkovou koordinaci. Pokud se například zpozdí dodávka kancelářského nábytku, aplikace automaticky upozorní na potřebu upravit navazující časový plán a zajistí, že práce na interiérech se plynule přizpůsobí novým okolnostem,“ popisuje **Heres Vostárek.**

Sdílení dokumentace a řešení problémů v reálném čase

Dalším z klíčových přínosů je možnost snadné dokumentace a rychlé identifikace nesrovnalostí přímo na místě stavby s využitím chytrého telefonu či tabletu. Uživatelé mohou na místě zaznamenat problém, porovnat jej s aktuálním plánem nebo BIM modelem a zjistit, zda dochází k odchylce od původního návrhu. Plán nebo BIM model v tomto případě slouží jako jednoznačný zdroj, se kterým lze situaci na stavbě konfrontovat. Například pokud pracovníci začnou budovat stěnu, která podle plánu na daném místě být nemá, může se jednat o chybu způsobenou použitím starší verze plánu. Díky PlanRadaru lze takovou odchylku rychle identifikovat, zdokumentovat a zajistit nápravu v

reálném čase.

Správa úkolů a komunikace bez překážek

Digitální nástroje zahrnují přehledné systémy, které umožňují neprodleně přidělovat, upravovat a sledovat plnění zadávaných úkolů. Projektoví manažeři tak mohou snadno spravovat priority, aktualizovat plány a přizpůsobovat se měnícím se požadavkům. Možnost bezprostředně sledovat průběh úloh poskytuje všem zúčastněným stranám jasný přehled o stavu projektu a umožňuje jim pohotově reagovat na jakékoliv změny.

Moderní nástroje zároveň podporují efektivní komunikaci a spolupráci mezi všemi zapojenými stranami. Veškeré informace, dokumenty a aktualizace se soustřeďují na jediné platformě, čímž odpadá časově náročná komunikace prostřednictvím e-mailů nebo telefonických hovorů. Možnost zaslání zpráv a sdílení souborů přímo v jednom softwaru zaručuje, že všichni účastníci mají přístup k posledním plánům a výkresům.

Precizní monitoring: reporty posouvají rekonstrukce na vyšší úroveň

Nezanedbatelnou výhodou je také možnost generování podrobných reportů o průběhu prací. Tyto nástroje umožňují sledovat klíčové ukazatele výkonnosti, jako je dokončenost úkolů, využití zdrojů anebo řešení problémů. Reporty poskytují projektovým manažerům cenné informace, na jejichž základě mohou činit odpovědná rozhodnutí založená na konkrétních datech. Tím se zvyšuje efektivita řízení projektů a minimalizuje riziko - ať už zpoždění, anebo překročení rozpočtu.

*„Navíc při kompletním předání nově dokončených prostor lze díky digitálním nástrojům snadno generovat report o průběhu realizace. Tento dokument zahrnuje všechny dokončené úkoly, fotografie stavu před a po, řešené problémy i časové údaje. Takový report nejen zvyšuje důvěru investora ve vynaložené finance, ale zároveň výrazně usnadňuje proces povýstavbového schvalování. Investoři mají k dispozici přehledný doklad o tom, že všechny úkoly byly splněny podle plánu, a report slouží i jako cenná dokumentace pro budoucí projekty,“ říká **Heres Vostárek**.*

Digitální platformy lze využít také u rekonstrukcí dalších typů nemovitostí

Moderní technologické nástroje poskytují stavebním odborníkům komplexní podporu ve všech fázích projektu - od plánování přes správu dokumentace a komunikaci až po analýzu dat, což výrazně usnadňuje každodenní činnosti a vede k lepším výsledkům. *„Využití inovativních platforem se rozhodně neomezuje pouze na rekonstrukce kanceláří. Úspěšně je lze aplikovat i u dalších typů staveb, jako jsou například obchodní centra, průmyslové haly či logistické areály, které bývají výrazně složitější jak svým rozsahem, tak počtem zapojených stran. A přesto i zde dokáže digitalizace zjednodušit procesy, zrychlit realizaci a zvýšit kvalitu výsledného projektu,“ uzavírá **Adam Heres Vostárek**.*

Pro více informací kontaktujte:

Crest Communications, a.s.

Denisa Kolaříková

Account Manager

Gsm: +420 731 613 606

E-mail: denisa.kolarikova@crestcom.cz

www.crestcom.cz

Tereza Štosová

Account Executive

Gsm: +420 778 495 239

E-mail: tereza.stosova@crestcom.cz

O PlanRadaru

PlanRadar je oceňovaná digitální platforma na bázi SaaS (z anglického “Software as a Service”) pro dokumentaci, komunikaci a reporting během výstavby a správy nemovitostí. Platforma funguje po celém světě, v současnosti na více než 75 trzích. PlanRadar zjednodušuje každodenní procesy a komunikaci v uživatelsky přátelské digitální platformě, která propojuje všechny zúčastněné strany na projektu a poskytuje přístup k relevantním informacím v reálném čase. Zákazníkům umožňuje pracovat efektivněji a dosahovat vyšší kvality i transparentnosti. Platforma je přínosná pro každého člověka zapojeného na projektu, od stavbyvedoucích přes architekty a projektové manažery až po vlastníky. Navíc je vhodná pro společnosti různého typu zaměření i velikosti. V současnosti PlanRadar používá více než 170 000 profesionálů ke sledování, sdílení a řešení problémů, ať už přímo na místě anebo připojením na dálku. Aktuálně je k dispozici ve více než 25 jazycích a lze jej používat na všech zařízeních iOS, Windows a Android. Společnost PlanRadar se sídlem ve Vídni v Rakousku má 13 poboček po celém světě. Více o společnosti se dozvíte na <https://www.planradar.com/cz/>.

<https://www.crestcom.cz/cz/tiskova-zprava?id=5524>