

Odstraňování materiálu s obsahem azbestu z obchodního domu KOTVA v Praze na náměstí Republiky

10.2.2025 - | Hygienická stanice hlavního města Prahy

Před zahájením prací zkontrolovali pražští hygienici nastavení zásad ochrany zdraví při práci a zajištění stavebně-technické připravenosti pro práce s azbestem.

Na náměstí Republiky v centru Prahy budou v nejbližších dnech zahájeny práce s azbestem na objektu obchodního domu KOTVA.

Sanační práce provádí společnost Dilmun System s.r.o., odštěpný závod, Počernická 272/96, Praha 10, IČO 19235046 (dále jen „společnost“), která je oprávněná dle příslušných právních předpisů odstraňovat azbestové materiály ze staveb. Společnost, v souladu se zákonem, zpracovala a podala na HSHMP k projednání hlášení prací s azbestem. V rámci projednání hlášení prací s azbestem na základě výzvy HSHMP doplnila společnost náležitosti hlášení v požadovaném rozsahu. Projednané hlášení prací s azbestem obsahuje technické a technologické postupy, organizační, režimová, aj. bezpečnostní opatření k zajištění ochrany zdraví osob vykonávajících práci s azbestem a materiály obsahujícími azbest a jiných osob přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště, kde dochází nebo může docházet k expozici azbestu.

Celkové předpokládané množství odstraňovaného materiálu s obsahem azbestu je cca 308 tun. Druh azbestu chryzotil je obsažen v protipožárních klapkách (strojovna v 7.NP: 17 klapek, kotelna ve 3.PP: 14 klapek), deskových materiálech ve strojovně 7.NP, v těsněních spojů přírub tlakového potrubí a v brzdových destičkách výtahů, ve střešním souvrství a jako vnitřní deskový materiál v obvodovém plášti. Druh azbestu antofylit je ve vnitřní dělicí přičce strojovny v 7.NP.

Před zahájením prací dne 10. 2. 2025 vykonala HSHMP detailní kontrolu na místě samotném. Provedena byla zejména kontrola vymezení, oddělení a uzavření prostoru šesti podtlakových kontrolovaných pásem (včetně utěsnění) v 7.NP, 2.NP, 1.NP a 3.PP a jejich vybavení mj. i napojení odsávacích a filtračních HEPA jednotek a monitorovacího zařízení podtlaku. Dále proběhla kontrola zřízených personálních a materiálových propustí, jejich provedení a technického a materiálového vybavení. V době kontroly byla provedena zkouška podtlaku s odpovídající tlakovou diferencí. Na místě HSHMP zkontrolovala i materiály a prostředky pro zajištění provádění enkapsulace, pro balení a označování odpadu a samozřejmě poskytování odpovídajících osobních ochranných prostředků pro práci s azbestem a zajištění příslušného zázemí pro zaměstnance. V rámci kontroly se kontrolují i dokumenty související s vytvořeným KP a pracovními postupy, doklady o provedení pracovnělékařských prohlídek sanačních pracovníků, o provedeném školení prací s azbestem aj.

Kontrolou hygienici prověřili nastavení zásad ochrany zdraví při práci, nastavení bezpečnostních opatření a zejména správné zajištění stavebně – technické připravenosti pro práce s azbestem.

Při kontrole nezjistila HSHMP žádné nedostatky.

HSHMP přitom není jediným danou záležitostí dozorujícím subjektem. V zájmu co nejvyššího zabezpečení průběhu sanačních prací si investor zajistil na řízení a kontrolu prací s azbestem oprávněný inspekční orgán č. 4036 (Ing. Zoju Guschlovou, Ph.D.).

Všechny materiály obsahující azbest budou odstraněny **v uzavřených podtlakových kontrolovaných pásmech** (dále i „KP“), ve kterých budou dodržována režimová opatření pro práci s azbestem. Kontrolovaná pásma budou označena výstražnými symboly se zákazy vstupu a označením rizikových prací s azbestem.

Celý prostor každého uzavřeného KP bude napojený na odpovídající počet filtračních a odsávacích jednotek s HEPA filtry, které zajistí odpovídající výměnu vzduchu za stálého podtlakového režimu, a tak bude vnitřní prostor KP čistit čištěn od respirabilních azbestových a minerálních vláken. Měření podtlaku v kontrolovaném pásmu zajistí monitorovací zařízení.

Na prostor každého jednotlivého uzavřeného KP bude napojen **personální dekontaminační systém (hygienická smyčka) a materiálová dekontaminační propust**, které zamezují úniku azbestových vláken z prostoru KP do okolního prostředí prostřednictvím pohybu osob a materiálu.

Dalším opatřením předcházejícím uvolňování azbestového prachu do ovzduší je **enkapsulace** (nástriek certifikovaným fixačním přípravkem) azbestových materiálů před demontáží, v průběhu demontáže a po demontáži, která stabilizuje azbestová vlákna.

Odpad s obsahem azbestu **neprodyšně zabalený** do označených silnostěnných PE vaků nebo Big Bagů **a dekontaminovaný** v materiálové propusti bude transportován do přistaveného uzavíratelného a řádně označeného kontejneru a po ukončení prací bude přepraven zasmluvněnou oprávněnou firmou a uložen na příslušné zařízení oprávněné k likvidaci nebezpečných odpadů.

Po skončení sanačních prací a řádném **vyčištění (dekontaminaci) KP**, vysátím vysavači s hepafiltrací a případnou enkapsulací, budou v každém KP provedena akreditovanou laboratoří **měření početní koncentrace** respirabilních azbestových a ostatních anorganických vláken ve vzduchu.

Protokoly z provedeného měření budou ještě před zrušením KP předloženy na HSHMP. Veškerá bezpečnostní opatření včetně kontrolovaného pásma budou zrušena na základě výsledků měření a zjištění, že koncentrace respirabilních azbestových vláken je pod stanovenými legislativními limity.

Sanační pracovníci, proškolení pro práce s azbestem a s platnými lékařskými posudky, budou vybaveni odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky.

Výše uvedené technologické postupy při zacházení s materiálem obsahujícím azbest zajistí, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního, ale i venkovního ovzduší.

HSHMP věnuje odstraňování materiálů s obsahem azbestu zvýšenou pozornost a plánuje provádění dalších, předem neohlášených kontrol se zaměřením na dodržování opatření k minimalizaci zdravotních rizik v průběhu dalších probíhajících prací, včetně plánu provedení měření početní koncentrace respirabilních azbestových a ostatních anorganických vláken ve vzduchu zajištěné prostřednictvím Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem (ZÚ ÚL).

<https://www.hygpaha.cz/odstranovani-materialu-s-obsahem-azbestu-z-obchodniho-domu-kotva-v-praze-na-namesti-republiky>