

Stavebnictví - září 2022

7.11.2022 - Petra Cuřínová | Český statistický úřad

Stavební produkce v září reálně meziročně klesla o 3,7 %. Meziměsíčně byla nižší o 1,7 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 9,9 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 16,2 %. Meziročně bylo zahájeno o 43,4 % bytů méně. Dokončeno bylo o 48,5 % bytů více.

„V září se stavební produkce vrátila k meziměsíčnímu poklesu a klesla také meziročně. O něco lépe si vedlo inženýrské stavitelství, jehož srovnávací základna byla nižší. Pozemní stavby se potýkaly s vyšší základnou a vývoj brzdil segment menších firem,“ říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby.

Stavební produkce byla reálně meziměsíčně nižší o 1,7 %. Meziročně klesla o 3,7 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku snížila o 4,8 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 1,1 %.

Stavební úřady vydaly 6 768 stavebních povolení, meziročně o 9,9 % méně. *„Orientační hodnota stavebních povolení dosáhla 41 mld. Kč a meziročně rostla o 16,2 %. Tento meziroční růst byl ovlivněn povolením velkých staveb dopravní infrastruktury. Pokud bychom odečetli stavby nad miliardu Kč a zohlednili cenový vývoj, dostaneme pokles o 5 %,“* vysvětluje Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky.

Počet zahájených bytů meziročně klesl o 43,4 % a dosáhl hodnoty 2 510 bytů. Počet dokončených bytů meziročně vzrostl o 48,5 % a činil 3 130 bytů.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebnictví se meziročně zvýšil o 0,9 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 9,9 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v srpnu 2022 v EU27 meziročně vzrostla o 2,8 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 3,1 % a inženýrské stavitelství o 0,5 %. Údaje za září 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 11. 2022.

Detailnější informace o vývoji ve stavebnictví naleznete v doplňující informaci k RI stavebnictví.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů.

Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika

<https://www.czso.cz/csu/czso/cr/stavebnictvi-zari-2022>