

Městské části diskutují na radnici Prahy 12 na téma Spolupráce s developery v praxi

7.10.2024 - Alena Dziadkiewiczová | Městská část Praha 12

Tématem tohoto setkání byla Spolupráce s developery v praxi (zda developerské projekty participovat a jakým způsobem). Praha 12 sdílela své zkušenosti i z různých dalších druhů participací, např. projektů veřejných (školských zařízení) a revitalizací veřejných ploch.

V první části setkání proběhlo několik zajímavých prezentací včetně koncese PRIORu v Modřanech prezentované 1. místostarostou Petrem Šulou a prezentace Prahy 10 na téma spoluúčasti investorů v praxi MČ Jiřím Zákostelným z kanceláře hl. architekta. Zástupce společnosti Frank Bold JUDr. Tomáš Pokorný účastníkům popsal důsledky nového stavebního zákona včetně nového pojetí plánovacích smluv. V rámci workshopu jsme za Prahu 12 sdíleli zkušenosti z oblasti všech druhů participací i včetně developerských projektů, kdy městská část nabádá investory k participaci nebo prezentaci projektů vůči veřejnosti dříve, než je spuštěno správní řízení se stavebním úřadem, aby docházelo ke sdílení informací o záměru a projektu pokud možno v několika fázích ještě před výstavbou. Celé setkání se neslo v duchu přátelské atmosféry a sdílení dobré praxe. Věříme, že jsme se v tomto složení nesešli naposledy. Vřele mezi sebe přivítáme také další zástupce z radnic městských částí, kteří se tohoto setkání nezúčastnili.

<https://www.praha12.cz/mestske-casti-diskutuji-na-radnici-prahy-12-na-tema-spoluprace-s-developery-v-praxi/d-108082>