

Unikátní rezidenční projekt Eden Rožnov je těsně před dokončením, zkolaudovala se předposlední z patnácti budov

6.6.2024 - | PROTEXT

"Když jsme se před lety rozhodli vybudovat nový rezidenční projekt v Rožnově pod Radhoštěm, chtěli jsme, aby citlivě respektoval okolní přírodu a aby nabídl maximální pohodlí svým obyvatelům. Proto jsme pečlivě vybírali architekty a rozhodli se místo jedné či dvou velkých budov postavit raději větší počet malých domů. Zájem o bydlení v našem projektu potvrdil, že toto rozhodnutí bylo správné - v nabídce zbývá posledních pár bytů," říká Petr Goldmann z Eden Rožnov.

Projekt Eden Rožnov tvoří novou přirozenou hranici města. Navazuje na stávající městskou zástavbu, od které jsou domy rozmístěny směrem do volné krajiny k horám tak, aby respektovaly tvar kopce a nepřevyšovaly horizont. Nabízí přitom krásný výhled na Radhošť i na město. Eden Rožnov tak dokonale ztvárňuje bydlení v přírodě, a zároveň v bezprostřední blízkosti od všeho, co obyvatelé nových domů potřebují. Vzdálenosti školy, mateřské školky, veřejné dopravy, sportovního vyžití i možnosti nákupů jsou minimální.

Koncepce všech domů je v projektu Eden Rožnov vytvořena tak, aby bylo zajištěno maximální soukromí všech obyvatel. Pomáhá tomu i velikost jednotlivých domů, ve kterých je vždy pouze šest až třináct bytů. Celkem projekt zahrnuje 97 bytů v patnácti zděných domech. Dispozice bytů jsou od 1 + kk až po 4 + kk ve velikostech od 35 do 120 m². Součástí každého bytu je balkón nebo terasa, samozřejmostí je parkovací stání. První z domů byl dokončen v roce 2019, poslední bude hotový letos v létě.

Autorem podoby celého projektu Eden Rožnov je architektonické Studio acht. To působí v České republice od roku 1993 pod vedením Václava Hlaváčka a navazuje jako již třetí generace na holandský ateliér založený v Rotterdamu v roce 1973. Studio acht stojí například za brněnským administrativním areálem Vlněna nebo konverzí brownfieldu u říčky Ponávka ve stejném městě.

<https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/unikatni-rezidencni-projekt-eden-roznov-je-tesne-pred-do-koncenim-zkolaudovala-se-predposledni-z-patnacti-budov/2528377>