

Plánujeme přístavbu Sociálně ošetrovatelského centra

19.4.2024 - Petra Svobodová | Městská část Praha 12

Předmětem veřejné zakázky je zpracování studie pro přípravu předpokládaného investičního záměru „Dům seniorů v Praze 12“. Předpokládá se rozšíření sociálně ošetrovatelského centra formou přístavby a nástavby ke stávajícímu objektu v Zárubově ulici. Současná kapacita objektu je 40 klientů, přístavba domova pro seniory navýší kapacitu o 40 až 60 klientů. Studie zejména posoudí možnosti nástavby z hlediska únosnosti a stability stávajícího objektu, prověřeno bude i možné rozšíření počtu parkovacích míst v objektu a vliv budoucí přístavby na provoz stávajícího objektu. Inženýrské činnosti prověří možnost realizace investičního záměru a budou sloužit jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace. Součástí bude i rekonstrukce a zateplení stávajícího objektu s cílem optimalizace provozu a snížení energetické náročnosti stávající budovy. Vybudována bude kuchyně v nově budované části, stávající kuchyně bude přestavěna na lůžkovou část. Kuchyně bude i nadále sloužit jak seniorům v objektu, tak pro rozvoz obědů do domácností.

Nejvýhodnější nabídku podala společnost R-Projekt 07 Praha, s.r.o., s nabídkovou cenou 445.000 Kč bez DPH (538.450 Kč včetně DPH), tj. o 11 % levnější proti předpokládané hodnotě zakázky. Projekt musí být v souladu s Materiálně technickým standardem pro domovy se zvláštním režimem (DZR) a domovy pro seniory (DS).

„Zhotovení studie proveditelnosti je prvním nezbytným krokem k přestavbě Sociálně ošetrovatelského centra v Zárubově ulici, následovat bude zhotovení projektové dokumentace. Pokud vše dobře půjde a získáme všechna potřebná povolení, pak v roce 2026 zahájíme stavbu, tak abychom pro naše seniory zajistili nová místa i modernější a lepší zázemí co nejdříve,“ uvedl radní pro investice Jan Chalupný.

<https://www.praha12.cz/planujeme-pristavbu-socialne-osetrovatelskeho-centra/d-104564>