

Půjčka na udržitelné bydlení s výhodně nízkou sazbou 3,19 % p. a.

29.2.2024 - Šárka Nevoralová, Michal Teubner, Tomáš Zavoral | Komerční banka

Půjčka na udržitelné bydlení umožňuje klientům získat úvěr na ekologické a energeticky úsporné rekonstrukce jejich bydlení až do výše 2,5 milionu korun bez nutnosti ručení nemovitostí. Kombinace nízké úrokové sazby spolu s až 25letou splatností znamená nízké měsíční splátky, díky kterým na rekonstrukci dosáhne výrazně větší množství klientů.

Výhodně úročenou Půjčku na udržitelné bydlení s dlouhou splatností, určenou na spolufinancování investičního záměru, na který žadatel získal dotaci z programu Oprav dům po babičce, mohou příjemci této dotace získat od 4. března na pobočkách Modré pyramidy, KB poradenských místech i v pobočkách Komerční banky. Umožnila to spolupráce Modré pyramidy se Státním fondem životního prostředí ČR, která navazuje na loňské memorandum uzavřené mezi Ministerstvem životního prostředí, Ministerstvem financí a Asociací českých stavebních spořitelen. Na jeho základě se stavební spořitelny budou podílet na energetické transformaci českých domácností poskytováním výhodných úvěrů. Od letošního ledna se jejich činnost rozšířila i o dotační poradenství k dotačním titulům programu Nová zelená úsporám se zaměřením na rodinné domy.

„Nabídka Půjčky na udržitelné bydlení s nízkým úrokem od 3,19 procenta představuje další rozšíření spolupráce stavebních spořitelen se státem, která umožní většině českých domácností komplexní rekonstrukce jejich domovů. I domácnostem, které nemají dostatečně vysoké úspory, umožní tento program investovat do energeticky úsporných opatření. Přispějeme tak ke zvýšení komfortu bydlení a snížíme domácnostem jejich pravidelné náklady na energie.“

Michael Pupala, generální ředitel Modré pyramidy stavební spořitelny

Dotační program Oprav dům po babičce podporuje komplexní renovace starších neúsporných domů. Podmínkou získání finančních prostředků je realizace důkladného zateplení, renovaci lze dále doplnit o všechna další opatření jako ve standardním programu NZÚ. Záměrem dotace je upřednostnit renovace starších domů před novou výstavbou, proto jsou prostředky, které mohou přesáhnout i milion korun, poskytnuty ještě před zahájením prací. Program je adresován zejména rodinám s dětmi, úspěšní žadatelé získají k standardním bonusům i rodinný bonus ve výši 50 tisíc korun za každé nezaopatřené dítě.

<https://www.kb.cz/cs/o-bance/tiskove-zpravy/pujcka-na-udrzitelne-bydleni-s-vyhodne-nizkou-sazbou-3-19-p-a>