

Na pražském Opatově vznikají stovky nových bytů

6.11.2023 - | Magistrát hlavního města Prahy

Náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast bydlení Alexandra Udženija byla zkontrolovat společně se zástupci Technologii hl. m. Prahy, stavební firmou HOCHTIEF a dalšími aktéry, jak stavební práce v bývalém Hotelu Opatov postupují. „Každý byt se počítá, a proto jsem moc ráda, že se z bývalého nevyužitého hotelu stávají nové byty pro seniory, startovací byty pro mladé, pro rodiny s dětmi a potřebné profese pro Pražany - profesionály v oborech jako je školství, zdravotnictví nebo bezpečnost. Je to velmi povzbuzující. Zejména s ohledem na dlouhodobou tristní bytovou situaci v našem městě," uvádí náměstkyně Alexandra Udženija, která zároveň vyzdvihla význam začlenění nebytových prostor. Kombinace bytového domu s rozsáhlou nabídkou služeb pro místní obyvatele kopíruje aktuální trendy pro rezidenční bydlení a zvyšuje přidanou hodnotu celého projektu.

Rada hl. m. Prahy reagující na aktuální vývoj projektu a v předvídání potřeb spojených s jeho dokončením a následným zprovozněním schválila na dnešním zasedání zřízení pracovní skupiny. Tato skupina bude mít za úkol koordinovat nejenom dokončování a zprovoznění bývalého Hotelu Opatov, ale bude také řešit zvýšené dopravní nároky v oblasti a zajišťovat, aby byly maximálně respektovány potřeby místních obyvatel.

Aktuální projekt na Opatově je významným krokem vpřed pro bydlení v Praze a demonstruje plnění závazku města vytvářet kvalitní a dostupné bydlení pro všechny občany. Bytový dům v budoucnu nabídne 68 jednotek 1+kk, 152 jednotek 2+kk, 35 jednotek 3+kk a 17 jednotek 4+kk.

Fotografie z prohlídky objektu jsou k dispozici na: Hotel Opatov.

O projektu Dům pro nový začátek:

- **Zahájení rekonstrukce:** 31. května 2022
- **Plánované dokončení:** jaro 2025
- **Počet jednotek:** 272 bytových jednotek
- **Kapacita:** pro cca 650 osob
- **Investor:** Hlavní město Praha
- **Technický dozor:** Technologie hl. m. Prahy, a.s.
- **Projektant:** LOXIA a.s.
- **Zhotovitel:** HOCHTIEF CZ a.s.

https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/tiskovy_servis/tiskove_zpravy/na_prazskem_opatove_vznikaji_stovky.html