

Stavebnictví - září 2023

6.11.2023 - Radek Matějka, Petra Cuřínová | Český statistický úřad

Stavební produkce v září meziročně vzrostla o 1,7 %, meziměsíčně byla nižší o 0,2 %.

Stavební úřady vydaly meziročně o 10,2 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 11,2 %. Meziročně bylo zahájeno o 24,6 % bytů více, dokončeno bylo o 25,9 % bytů méně.

Stavební produkce byla meziměsíčně nižší o 0,2 %. Meziročně vzrostla o 1,7 %. Produkce v pozemním stavitelství se zvýšila o 2,2 % a inženýrské stavitelství meziročně vzrostlo o 0,5 %.

Stavební úřady vydaly 6 095 stavebních povolení, meziročně o 10,2 % méně. „Orientační hodnota povolených staveb dosáhla 46 mld. Kč a meziročně rostla o 11,2 %. Tento růst se odehrával na nové výstavbě i změnách dokončených staveb. Pokud bychom odečetli stavby nad miliardu korun a zohlednili cenový vývoj, dostaneme meziroční růst o 2,5 %,“ říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ.

Počet zahájených bytů meziročně vzrostl o 24,6 % a dosáhl hodnoty 3 127 bytů. „Meziroční růst počtu zahájených bytů zčásti ovlivnila nízká srovnávací základna – loňské září přineslo nejnižší číslo v roce 2022. Za letošním růstem stojí především bytové domy v Praze a Středočeském kraji. Rodinné domy pokračovaly v propadu, který trvá již déle než rok,“ vysvětluje Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ. Dokončeno bylo 2 340 bytů, meziročně o 25,9 % méně.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebních podnicích s 50 a více zaměstnanci se meziročně zvýšil o 1,6 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 4,6 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v srpnu 2023 v EU27 meziročně vzrostla o 0,2 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 0,6 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 3,8 %. Údaje za září 2023 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 20. 11. 2023.

Detailnější informace o vývoji ve stavebnictví naleznete v doplňující informaci k RI stavebnictví.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů.

Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika

Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e-mail: radek.matejka@czso.cz

Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail: petra.curinova@czso.cz

Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12

Termín ukončení sběru dat: 31. 10. 2023

Navazující výstupy: https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr

https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr

mezinárodní srovnání v zemích EU: Eurostat

Termín zveřejnění další RI: 7. 12. 2023

Zveřejněno dne: 06.11.2023

Data jsou platná ke dni zveřejnění publikace.

https://www.czso.cz/csu/czso/cr/stavebnictvi-zari-2023?mtm_campaign=rss