

Krátkodobé ubytování potřebuje jasná pravidla, jeho význam v cestovním ruchu poroste

5.9.2023 - | Hospodářská komora ČR

S rostoucím počtem turistů a digitalizací se bude zvyšovat význam online ubytovacích platform. Tento trend musí Česká republika zachytit a stanovit pro krátkodobé pronájmy jasná a srozumitelná pravidla. Zaznělo to na kulatém stole pořádaném Hospodářskou komorou za účasti evropských poslanců, zástupců ministerstev, ubytovatelů a dalších odborníků. Evropská unie aktuálně finišuje nařízení, které např. zavádí přehlednou evidenci ubytovatelů přes Airbnb i další platformy.

„Takzvané sdílené ubytování je zajímavým doplňkem klasické nabídky ubytovacích zařízení. Přináší do ekonomiky další prostředky. Je nezbytné, aby však platila jednoznačná pravidla. Je nezbytné, aby stát zajistil nabídku snadné registrace, ale na druhé straně i nesmlouvavý přístup k těm, kteří nebudou pravidla respektovat. Stávající nejasnost bohužel nahrává mnoha subjektům v šedé zóně,“ řekl viceprezident Hospodářské komory Filip Dvořák.

Nová pravidla pro krátkodobé pronájmy bytů by měl Evropský parlament na svém plénu projednávat zhruba za měsíc. Ministerstvo pro místní rozvoj proto už nyní připravuje příslušnou novelu zákona, která pravidla krátkodobého ubytování převede do českého právního prostředí

„V této souvislosti upozorňujeme, že chceme minimalistickou aplikaci evropských pravidel. Česká legislativa je pověstná gold platingem přijímaných pravidel. Jde hlavně o to, aby norma nepřenášela na podnikatele a zákazníky zbytečnou administrativu,“ upozornil viceprezident Hospodářské komory a prezident Svazu obchodu a cestovního ruchu Tomáš Prouza s tím, že je nutné rozlišovat mezi ubytovateli ve městech a těmi, kteří např. pronajímají jen několikrát za rok chalupu na horách.

Kulatého stolu Hospodářské komory se vedle viceprezidentů Komory Tomáše Prouzy a Filipa Dvořáka zúčastnil europoslanec Ondřej Kovařík, ředitel agentury CzechTourism Jan Herget, zástupci ministerstev financí, pro místní rozvoj a průmyslu a obchodu nebo reprezentanti Spotřebitelského fóra.

https://www.komora.cz/press_release/hospodarska-komora-kratkodobe-ubytovani-potrebuje-jasna-pravidla-jeho-vyznam-v-cestovnim-ruchu-poroste