

# LOGPORT ZAHAJUJE PROMĚNU BROWNFIELDU POLDI KLADNO

20.12.2021 - | INFOPROFI GROUP s.r.o.

**Jako první realitní developer vstupuje Logport akvizicí pozemku o rozloze 14 000 m<sup>2</sup> do bývalého areálu Poldi Kladno. V hale, která cílí na získání certifikace BREEAM na úrovni Excellent, budou aplikovány prvky Logport ekosystému, jehož součástí jsou solární panely na střeše, zelené fasády, práce s dešťovou vodou i nabíjecí stanice pro podporu elektromobility.**



*„Jde o strategickou lokalitu s obrovským potenciálem pro rozvoj průmyslové výstavby v okolí Prahy a celém Středočeském kraji. Vznikne zde moderní výrobně-skladovací hala, která nastaví nový standard na trhu průmyslových budov v ČR. Začátek výstavby je plánován na 7/2022 s dokončením a zahájením provozu začátkem roku 2023. Naším záměrem je, aby tyto prostory splňovaly účel a zároveň byly citlivě zasazeny do městské infrastruktury. Proto všechny naše areály vznikají v úzké spolupráci s místní municipalitou,“ vysvětluje David Vais, CEO společnosti Logport Development, která kromě Kladna připravuje areály také v Jinočanech a Uhříněvsi.*

Developer komerčních nemovitostí se zaměřuje na budování klíčové městské infrastruktury. Ve vybraných lokalitách přetváří staré a již nevyužité území na moderní městské čtvrti a víceúčelové komerční zóny ve kterých kombinuje skladové a výrobní plochy s kancelářskými a obchodními

prostory pro velkoobchod a služby. Areály napojené na místní síť cyklostezek a hromadnou dopravu vznikají podle nejprísnejších ekologických měřítek s důrazem na udržitelnost životního prostředí a nastavují nové standardy fungujícího a moderního města. Již základní technické standardy konceptu Logport zahrnují práci s dešťovou vodou, solární panely na střechách, zelené fasády pro snížení energetické náročnosti budov a zabraňující vzniku tepelných ostrovů, parkovou úpravu vnějších ploch, nabíjecí stanice pro podporu elektromobility i venkovní hřiště.

*„Propojujeme průmyslové a obchodní prostory, které vytváří ideální prostředí pro společnosti se zaměřením na logistiku poslední míle, e-shopy a jejich výdejní místa, strategické skladové a výrobní prostory, showroomy a kanceláře. K tomuto používáme interní tým profesionálů Naše vášně pro development a nastavené hodnoty nás vedou k tomu, abychom všechna připravovaná území přetvořili na atraktivní místo pro práci a život kolem nich,“* doplňuje David Vais.



Více informací o společnosti a připravovaných projektech Logport najdete na [www.logport.cz](http://www.logport.cz).

Logport je členem skupiny EBM, která působí na českém trhu od roku 1998 a vlastní kapacitou pokrývá všechny základní činnosti v oblasti přípravy a realizace výstavby. Celý projekt tak vzniká pod jednou střechou. Tím je zajištěna rychlost, flexibilita a bezvadná kvalita provedení. Více na [www.ebmgroup.cz](http://www.ebmgroup.cz)

Lukáš Balíček, EBM Group