

# Brownfields TRIPs představí další proměny opuštěných objektů Libereckém kraji

Datum 13.10.2026  
Subjekt Krajský úřad Libereckého kraje  
Autor Michaela Křivková  
Region Tschechische Republik - Region Reichenberg  
Kategorie Immobilien, Bauwesen, Regionen

**Bývalé továrny, průmyslové areály nebo hospodářské budovy mohou po letech chátrání znovu sloužit lidem. Příklady jejich obnovy představí letošní Brownfields TRIPs, které pořádá Liberecký kraj ve spolupráci s Agenturou regionálního rozvoje (ARR). První exkurze se uskuteční 2. listopadu 2026 a zavede účastníky do čtyř lokalit v regionu. Zájemci se na ni musí předem přihlásit, počet míst je omezený. Druhá exkurze, určená studentům Střední průmyslové školy stavební v Liberci, se uskuteční 19. listopadu.**

Účastníci veřejné exkurze navštíví Linserku v Liberci, bývalý pivovar ve Vrkoslavicích, Jinou huť v Jablonci nad Nisou a Podhlavický mlýn v Hlavici. Seznámí se s historií jednotlivých objektů, jejich proměnou i plány na další využití. Registrace na exkurzi je již otevřená na stránkách <https://investujpodjestedem.cz/trip/brownfields-trip-libereckeho-kraje/>. Druhá exkurze nabídne studentům stavební průmyslovky návštěvu Linserky, Jiné huti a Továrny Mastných v Lomnici nad Popelkou.

*„V Libereckém kraji umíme stavět nové haly na zelené louce, zatímco staré továrny chátrají. Přitom právě tam může vznikat nová ekonomika. Za dvacet let jsme se v HDP na obyvatele propadli z 9. na 12-13. místo mezi kraji. Potřebujeme nové investice a pracovní místa s vyšší přidanou hodnotou. A nemusíme kvůli tomu pokaždé zabírat další zelenou louku,“* říká Edvard Kožušník, statutární náměstek hejtmána pro hospodářský a strategický rozvoj.

Mezi navštívenými objekty bude liberecká Linserka, někdejší slévárna založená v roce 1845, kde se na začátku 20. století vyráběly motocykly a v roce 1906 vznikl automobil Linser Voituretta. Po rozsáhlé rekonstrukci dnes budova slouží jako kulturní a kreativní centrum. Bývalý pivovar ve Vrkoslavicích, který vznikl v první polovině 19. století, patřil k významným výrobcům piva v regionu. Výroba zde skončila v 80. letech minulého století a areál nyní čeká na další využití.

Další zastávkou bude Jiná huť v Jablonci nad Nisou, původně Scheiblerova kompoziční huť z poloviny 19. století. Až do roku 1991 se zde vyráběly skleněné tyče pro bižuterní průmysl. Památkově chráněný objekt prošel rekonstrukcí a dnes poskytuje zázemí odborníkům zaměřeným na péči o fyzické a duševní zdraví. Podhlavický mlýn v Hlavici, jehož historie sahá až do roku 1607, se po obnově proměnil v hotel s restaurací a wellness.

Studenti během listopadové exkurze navštíví také Továrnu Mastných v Lomnici nad Popelkou. Její historie začíná v polovině 19. století, kdy zde vznikla mechanická tkalcovna. Areál později sloužil dalším průmyslovým provozům a dnes postupně prochází obnovou. Prostor zde nachází řemeslná výroba, kulturní akce i prohlídky průmyslového dědictví.

Brownfieldy jsou pozemky a objekty, které ztratily své původní využití a často postupně chátrají. Jejich obnova pomáhá zachovat historicky cenné stavby, využít již zastavěné plochy a vytvořit prostor

pro nové podnikatelské, kulturní nebo společenské aktivity.

Informace o brownfieldech a dalších investičních lokalitách nabízí portál Investiční příležitosti Libereckého kraje na adrese [www.investujpodjestedem.cz](http://www.investujpodjestedem.cz). Vlastníci nemovitostí i potenciální investoři zde najdou přehled dostupných lokalit, informace o možnostech spolupráce a nabídku poradenství při přípravě investičních záměrů.

<https://www.kraj-lbc.cz/aktuality/brownfields-trips-predstavi-dalsi-promeny-opustenyh-objektuv-libeckem-kraji-n593101.htm>