

Batův mrakodrap obestaví lešení, čeká ho oprava fasády

26.5.2023 - Soňa Ličková | Krajský úřad Zlínského kraje

Batův mrakodrap ve Zlíně se už brzy zahalí do lešení. Důvodem je oprava poškozených částí fasády a vnějších prvků budovy, která potrvá až do konce letošního roku. Během oprav, jejichž investorem je Zlínský kraj, bude uzavřený vchod do budovy z třídy Tomáše Bati, na krajský a finanční úřad se lidé dostanou pouze ze strany svitovského areálu.

Druhá etapa revitalizace budovy Baťova mrakodrapu ve Zlíně, v níž sídlí krajský a finanční úřad, začne už nadcházející pondělí 29. května. Opravy se budou týkat zevnějšku budovy, řemeslníci opraví fasádu, izolaci a oplechování střechy. Náklady jsou vyčísleny na 48 milionů korun.

„Budova Baťova mrakodrapu, kterou máme ve svém majetku, je architektonickým skvostem a zároveň symbolem města Zlína i Zlínského kraje. Musíme se proto o ni zodpovědně starat a investovat do ní. Poslední velkou rekonstrukcí prošla před dvaceti lety, před čtyřmi lety se uskutečnila první část její revitalizace řešící především interiéry, nyní je na řadě druhá část zaměřená na exteriér budovy,“ uvedl hejtman Radim Holíš.

Opravy se dočkají břízolitové omítky, poškozené cihelné pásy nahradí nové. Dále se počítá s obnovou hydroizolace a oplechováním střech. Opravu čeká také konstrukce pojízdné lávky, takzvané kočky, využívané k mytí oken. Veškeré práce by měly být ukončeny ještě do konce letošního roku.

„V průběhu roku vyroste postupně kolem celé budovy, která má rozměry osmdesát krát dvacet metrů a výšku 77,5 metru, lešení. Kvůli zajištění stavební plochy pro řemeslníky bude uzavřený vchod do budovy z třídy Tomáše Bati. Příchozí budou moci využít druhý vstup z ulice J. A. Bati, tedy ze svitovského areálu. Běžný provoz krajského úřadu stavební práce dál nijak neovlivní,“ doplnila ředitelka krajského úřadu Jitka Hlavačková.

Letošní práce navážou na první fázi oprav, kterou kraj dokončil v roce 2019 a během nichž byla zrekonstruována rozvodna nízkého napětí, opraven páternoster, vyměněny rychlovýtahy, provedeny stavební úpravy vstupu do budovy ve 2. etáži, obnoveny teracové podlahy ve 3. etáži a zmodernizovány expozice ve 2., 8. a 16. etáži.

Batův mrakodrap nechal v letech 1936 až 1938 podle projektu Vladimíra Karfíka postavit Jan Antonín Baťa, jako nové sídlo ředitelství firmy Baťa. V letech 2003 až 2004 prošla budova rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí. Od té doby zde sídlí Krajský úřad Zlínského kraje a také Finanční úřad pro Zlínský kraj. Budova je jednou z vrcholných staveb předválečné funkcionalistické architektury, a je proto vedena na seznamu kulturních památek České republiky.

<https://zlinskykraj.cz/aktuality/bauv-mrakodrap-obestavi-leseni-ceka-ho-oprava-fasady-6470>