

Stavebnictví - březen 2023

9.5.2023 - Radek Matějka, Petra Cuřínová | Český statistický úřad

Stavební produkce v březnu reálně meziročně klesla o 6,0 %. Meziměsíčně byla nižší o 0,9 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 13,3 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení klesla o 6,3 %. Meziročně bylo zahájeno o 21,0 % bytů méně. Dokončeno bylo o 22,7 % bytů méně.

„Stavební produkce v březnu meziročně klesla o 6,0 %. Meziměsíčně byl zaznamenán také pokles, který byl ale mírnější než v únoru. Zatímco meziměsíční pokles šel plně za pozemním stavitelstvím a inženýrské stavby rostly, k meziročnímu poklesu přispěly oba segmenty stejnou měrou,“ říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku snížila o 4,1 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 12,0 %.

Stavební úřady vydaly 6 805 stavebních povolení, meziročně o 13,3 % méně. Orientační hodnota povolených staveb dosáhla 44,1 mld. Kč a meziročně klesla o 6,3 %.

Zahájeno bylo 3 306 bytů a tento počet meziročně klesl o 21,0 %. Dokončeno bylo 2 549 bytů. *„Počet dokončených bytů meziročně klesl o 22,7 % zčásti vlivem vyšší srovnávací základny z loňského března. Rodinné i bytové domy klesaly podobným tempem a celkový pokles tlumily nástavby zejména bytových domů,“* vysvětluje Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebnictví se meziročně snížil o 1,5 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 12,1 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v únoru 2023 v EU27 meziročně vzrostla o 2,1 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 2,0 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 2,9 %. Údaje za březen 2023 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 22. 5. 2023.

Detailnější informace o vývoji ve stavebnictví naleznete v doplňující informaci k RI stavebnictví.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika

<https://www.czso.cz/csu/czso/cri/stavebnictvi-brezen-2023>