

Neues Quartier in Bickendorf

18.9.2026 - Jutta Doppke-Metz | Stadtbibliothek Köln

Stadt Köln leitet Bebauungsplanverfahren für ehemals gewerblich genutztes Areal ein.

In Köln-Bickendorf soll ein neues lebendig-urbanes Quartier entstehen. Vorgesehen ist eine gemischte Nutzung aus Wohnen, sozialer Infrastruktur, Grün- und Spielflächen sowie Gewerbe – insbesondere zur Ansiedlung innerstädtischer Handwerksbetriebe und emissionsarmer Produktion.

Für die Entwicklung bringt die Stadt Köln die planungsrechtlichen Voraussetzungen auf den Weg: Die Verwaltung leitet die Änderung des Flächennutzungsplans ein und stellt einen Bebauungsplan im Stadtbezirk Ehrenfeld, Stadtteil Bickendorf, auf. Bislang weist der geltende Flächennutzungsplan das rund 17 Hektar große Areal zwischen der Venloer Straße im Norden und der Wilhelm-Mauser-Straße im Süden, dem Bahndamm der Häfen und Güterverkehr Köln AG (HGK) im Westen sowie den Akazienweg im Norden als Gewerbe- und Industriegebiet sowie als eine Fläche für Hauptverkehrswege aus.

Beteiligungsmöglichkeiten für Bürger*innen

Die Stadt Köln lädt alle Bürger*innen ein, sich über das städtebauliche Planungskonzept zu informieren und ihre Meinung einzubringen. Am Freitag, 25. September 2026, 18.30 Uhr, sind Interessierte zu einer Informationsveranstaltung eingeladen. In der Halle 18, Eingang über Akazienweg 161, in Köln-Bickendorf, ist es möglich, sich über die Planung zu informieren und mit den Projektbeteiligten zu diskutieren.

Das städtebauliche Planungskonzept kann außerdem im Zeitraum vom 28. September 2026 bis einschließlich 9. Oktober 2026 auf der Beteiligungsplattform der Stadt Köln unter Bauleitplanung Online eingesehen werden.

Inhaltliche Auskünfte können beim Stadtplanungsamt telefonisch unter der Nummer 0221 / 221-23990 oder per E-Mail an bauleitplanung@stadt-koeln.de eingeholt werden.

Stellungnahmen zu den Plänen können bis einschließlich 9. Oktober 2026 eingereicht werden, bevorzugt digital über die städtische Plattform Bauleitplanung Online.

Schriftliche Stellungnahmen können an den Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks Ehrenfeld, Volker Spelthann, Bezirksrathaus Ehrenfeld, Venloer Straße 419-421, 50825 Köln, gesendet werden.

<https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/presseservice/neues-quartier-bickendorf>