

Ønsker å gjøre det enklere å gå rett på byggesak

3.9.2026 - Atle Jan Larsen | Oslo kommune

Fra 1. september får Aleksander Stein Engvoll ansvar for å lede og koordinere Plan- og bygningsetatens arbeid med satsingen rett på byggesak.

Ønsker å gjøre det enklere å gå rett på byggesak

Fra 1. september får Aleksander Stein Engvoll ansvar for å lede og koordinere Plan- og bygningsetatens arbeid med satsingen rett på byggesak.

Plan- og bygningsetaten jobber aktivt sammen med Kommunal- og distriktsdepartementet om mulige lovendringer samtidig som vi utforsker mulighetene som ligger i dagens regelverk. Målet er å gjøre det enklere å få flere saker behandlet direkte i byggesak. Det kan forenkle prosessen for både nybygg, men også for transformasjon og bidra til mindre riving.

- Vi er opptatt av enkle prosesser der det er mulig. Når vi kan redusere det byråkratiske arbeidet der det er forsvarlig, får vi bedre tid til å løse de komplekse sakene og kan bidra til raskere saksbehandling, sier etatsdirektør Vera Houck.

Rett på byggesak handler om å utnytte handlingsrommet i dagens regelverk bedre, samtidig som etaten arbeider for å utvikle nye verktøy og bidra til nasjonale regelverksendringer.

- Vi ønsker å bruke mulighetene som finnes i dagens regelverk best mulig, samtidig som vi bidrar til utviklingen av framtidens løsninger. Dette krever samarbeid mellom byggherrer, arkitekter, rådgivere og oss som myndighet, sier Vera Houck.

Rett på byggesak og transformasjon henger sammen

Etaten mener at transformasjon av eksisterende bygg blir stadig viktigere dersom Oslo skal nå målene om redusert klimabelastning og mindre rivning.

- Vi må se på hvordan rett på byggesak kan gjøre det enklere og mer attraktivt å velge transformasjon framfor riving og nybygging, sier Houck.

Hun mener de to satsingene må ses i sammenheng.

- Rett på byggesak utfordrer oss til å tenke nytt om hvilke prosesser som faktisk er nødvendige fra en idé oppstår til byggetillatelsen er gitt. Samtidig må vi se med nye øyne på våre egne arbeidsprosesser og finne muligheter for forenkling og forbedring. Vi gleder oss at Aleksander Stein Engvoll leder og koordinerer dette viktige arbeidet, sier Houck.

Målet med satsingen er å få flere prosjekter raskere gjennom systemet. I tillegg vil det kunne stimulere til mer transformasjon og gjenbruk av eksisterende bygg og bidra til en mer effektiv og bærekraftig byutvikling.

<https://aktuelt.oslo.kommune.no/onsker-a-gjore-det-enklere-a-ga-rett-pa-byggesak>