

Od dôvery klientov k dôvere investorov. ITB vypredalo prvú emisiu dlhopisov za 26 hodín

6.8.2026 - | ITB Development

Za každým úspešným projektom stojí dôvera. Dôvera klientov, ktorí si u nás kupujú svoj nový domov, partnerov, s ktorými dlhodobo spolupracujeme, aj bánk, ktoré financujú naše projekty. Dnes sme dosiahli ďalší významný míľnik - túto dôveru potvrdili aj investori, keď sa prvá emisia dlhopisov ITB vypredala do 26 hodín od spustenia predaja.

Dôvera, ktorá otvára nové možnosti

Úspešné vypredanie emisie pre nás neznamená len získanie finančných prostriedkov. Je potvrdením, že ITB je vnímané ako stabilná developerská skupina s kvalitnými projektmi, jasnou víziou a zodpovedným prístupom k svojmu rozvoju.

Investori sa pri rozhodovaní nepozerajú len na samotný investičný produkt. Dôležité sú pre nich výsledky spoločnosti, spôsob financovania aj jej dlhodobá stratégia. Práve preto vnímame úspech emisie ako významný míľnik vo vývoji ITB.

Vypredanie našej prvej emisie dlhopisov za tak krátky čas nevnímame len ako úspešnú transakciu. Je to potvrdenie, že investori vidia v ITB stabilného partnera s jasnou víziou a kvalitnými projektmi. Zároveň je to pre nás záväzok pokračovať v zodpovednom rozvoji a prinášať projekty, ktoré vytvárajú dlhodobú hodnotu pre mesto aj jeho obyvateľov.

Filip Matovič, COO spoločnosti ITB Development

Viac než len financovanie

Emisia [dlhopisov](#) predstavuje ďalší krok vo vývoji ITB. Popri bankovom financovaní a vlastných zdrojoch rozširujeme možnosti financovania budúceho rastu aj prostredníctvom kapitálového trhu. Získané prostriedky budú smerovať na financovanie projektu Čerešne a ďalších rozvojových aktivít ITB, aby sme aj naďalej mohli prinášať kvalitné mestské projekty s dlhodobou hodnotou.

Stabilné základy

Dlhopisy boli zabezpečené ručiteľským vyhlásením spoločnosti ITB Development až do výšky 15 miliónov eur a záložným právom k vybraným pozemkom v projektoch spoločnosti. Vedúcim manažérom emisie, distribútorom aj agentom pre zabezpečenie investorov bola Slovenská sporiteľňa.

Spolupráca s najväčšou bankou na Slovensku potvrdzuje, že emisia bola pripravená podľa vysokých odborných, regulačných a administratívnych štandardov. Za záväzky z emisie však zodpovedá spoločnosť ITB Development.

Čo ak ste prvú emisiu nestihli?

Prvá emisia dlhopisov ITB sa vypredala za 26 hodín, čo potvrdilo silný záujem investorov o investície spojené s našimi projektmi. Ak ste sa do emisie nestihli zapojiť, možnosť investovať s ITB naďalej zostáva. Prostredníctvom produktu **Profit 5,5 %** môžete zhodnotiť svoje prostriedky pevným výnosom 5,5 % ročne a tak sa podieľať na financovaní ďalšieho rozvoja našich projektov.

<https://itb.sk/investovanie/od-dovery-klientov-k-dovere-investorov-itb-vypredalo-prvu-emisiu-dlhopiso-v-za-26-hodin>