

Další kolo dražby pozemků v lokalitě Kasárna se koná na začátku září

21.7.2026 - Jan Jireš | Město Jičín

Ve dnech 1. až 3. 9. se uskuteční další kolo elektronické dražby pozemků pro rodinné domy v lokalitě bývalých kasáren. V těchto dnech bude stanoven pevný rozpis dražeb jednotlivých pozemků. Všechny podmínky - včetně vyvolávací ceny - jsou stanoveny totožně jako v jarním kole dražby. Dne 7. 9. se také uskuteční elektronická dražba čtyř pozemků pro bytové domy. Dražby proběhnou opět přes www.drazebni-portal.cz.

Zájemci na www.drazebni-portal.cz naleznou informace k registraci, kterou je doporučeno provést v předstihu, protože vyžaduje ověření účastníka. Dražebníkem bude obchodní firma iderea Asset Management s.r.o., která prováděla dražby i v jarním kole.

Dny 1. 9., 2. 9. a 3. 9. připadají na úterý, středu a čtvrtek. Stejně jako v jarním kole proběhne dražba dle smluvních podkladů, které schválila Rada města na svém 104. jednání dne 25. 3. 2026. Podmínky prodeje byly také projednány Zastupitelstvem města Jičína. Vyvolávací cena pro rodinné domy je 6 560 Kč za m², přičemž výše byla stanovena dle znaleckého posudku.

Podmínky pro dražbu bytových domů jsou podobné, liší se však vyvolávací cenou za metr čtvereční. Minimální kupní cena byla odborným posudkem stanovena ve výši 11 000 Kč za m². Pozemky pro bytové domy budou draženy pohromadě jako soubor. Dražba se uskuteční v pondělí 7. 9. od 9 do 11 hodin.

Závaznými dokumenty pro kupujícího budou územní studie Kasárna Jičín a katalog domů. Dále bude kupující povinen uzavřít Plánovací smlouvu, přihlásit se k trvalému bydlišti v Jičíně a souhlasit se zákazem zcizení pozemku. Podmínky jsou nastaveny totožně jako v prvním a druhém kole prodeje. První kolo proběhlo na přelomu 2025/2026 obálkovou metodou (nabídkovým řízením), kdy se prodalo 5 pozemků. Druhé kolo následovalo na jaře formou elektronické veřejné dražby, v níž se vydražilo 19 pozemků.

-jir-

<https://www.mujiicin.cz/dalsi-kolo-drazby-pozemku-v-lokalite-kasarna-se-kona-na-zacatku-zari/d-1318765>