

Plánujete stavbu nebo rekonstrukci?

Jihočeský kraj připravil praktický návod pro stavebníky

14.7.2026 - Hana Dědičová | Krajský úřad Jihočeského kraje

Stavíte rodinný dům, rekonstruuji nebo budujete přípojky či sítě technické infrastruktury? Pak se vám může hodit nový informační leták Jihočeského kraje, který přehledně vysvětluje, jak správně postupovat při plnění povinností souvisejících s Digitální technickou mapou Jihočeského kraje. Jeho cílem je pomoci stavebníkům zorientovat se v jejich povinnostech a usnadnit dokončení stavby.

Povinnost zapisovat změny vzniklé stavební činností do Digitální technické mapy není novinkou. Přesto se o ní řada stavebníků dozví až ve chvíli, kdy dokončuje stavbu a zjišťuje, že některé kroky bylo potřeba udělat už mnohem dříve. Například zajistit zaměření podzemních sítí ještě před jejich záhozem. To může zbytečně zkomplikovat dokončení stavby i kolaudační řízení. Povinnost zapsat změny do Digitální technické mapy se totiž vztahuje na všechny stavby, které mění její obsah, bez ohledu na to, zda podléhají povolení nebo kolaudaci. U staveb, které kolaudaci podléhají, je navíc zápis údajů do Digitální technické mapy nezbytnou součástí úspěšného dokončení kolaudačního řízení.

Právě s tím má stavebníkům nový leták pomoci. Krok za krokem popisuje celý postup. Od oslovení geodeta přes zaměření stavby a přípravu potřebných podkladů až po získání identifikátoru záznamu, který stavebník následně předkládá stavebnímu úřadu. Nechybí ani praktické informace o tom, jaké dokumenty je třeba zajistit a v jakém pořadí jednotlivé kroky provést. Informační leták je k dispozici zdarma v elektronické i tiskové podobě. Zájemci si jej mohou stáhnout na portálu [Digitální technické mapy Jihočeského kraje](#).

Digitální technická mapa Jihočeského kraje je moderní databází údajů o dopravní a technické infrastruktuře i dalších objektech v území. Využívají ji projektanti, geodeti, stavební úřady i samotní stavebníci. Aktuální data usnadňují přípravu a koordinaci stavebních záměrů, pomáhají předcházet poškození podzemních sítí a přispívají k efektivnějšímu plánování výstavby.

<https://kraj-jihocesky.cz/cs/planujete-stavbu-nebo-rekonstrukci-jihocesky-kraj-pripravil-prakticky-navod-pro-stavebniky>