

# Einzug der Bühnen in die Gebäude am Offenbachplatz

24.6.2026 - Jutta Doppke-Metz | Stadtbibliothek Köln

## „Starkes Signal an alle Beschäftigten“ - Beseitigung der letzten wesentlichen Mängel.

Am Offenbachplatz bereiten die Bühnen den Einzug der Beschäftigten vor. Zunächst wird das Opernhaus in Nutzung genommen, danach das Schauspielhaus sowie Kinderoper und Kleines Haus. Der Einzug der Bühnen ist für Anfang Juli 2026 geplant. Die Betreiberorganisation wird seit April/Mai für den Betrieb der technischen Anlagen geschult und wird diese sukzessive im Zeitraum Juli bis September 2026 übernehmen.

Die Sachverständigenbegehungen einschließlich der Wirkprinzip-Prüfungen im Opernhaus sind abgeschlossen. Im Schauspielhaus wird Ende Juni 2026, in der Kinderoper sowie im Kleinen Haus im Juli mit den Prüfberichten der Sachverständigen gerechnet. Die Bühnenmitarbeitenden kehren ab Anfang Juli zurück an den Offenbachplatz.

Das ist für uns ein wichtiger Meilenstein und ein starkes Signal an alle Beschäftigten,

sagt Stadtdirektorin Andrea Blome in ihrer Funktion als technische Betriebsleiterin der Bühnen Köln. Parallel dazu werden die letzten wesentlichen Mängel aus den Sachverständigen-Prüfberichten beseitigt und die behördlichen Abnahmen vorbereitet.

Im Mai fanden im Opernhaus weitere Begehungen und Sachverständigenabnahmen zu allen Technischen Anlagen statt, unter anderem zur Sprachalarmierungsanlage, Brandmeldeanlage, Rauchdruckschutzanlage, Sicherheitsbeleuchtung, Entrauchungsanlage, Rauch- und Wärmeabzugsanlage, Lüftungsanlagen, BOS und Bühnentechnik. Auch die Wirkprinzip-Prüfungen wurden durchgeführt und mit einem Prüfbericht bestätigt.

Derzeit erfolgt die Beseitigung der Mängel aus den Sachverständigenprüfungen. Erste Termine mit der Kölner Feuerwehr haben ebenfalls stattgefunden. Sobald die wesentlichen Mängel aus den Prüfberichten abgearbeitet sind, erfolgt eine Nachbegehung durch die Sachverständigen. In Abstimmung mit allen Sachverständigen, der Kölner Feuerwehr sowie der Bauaufsicht, ist eine vorzeitige Nutzung für den Probetrieb sowie die Vorbereitung der Eröffnungsveranstaltungen Ende Juni/Anfang Juli 2026 geplant.

Ähnlich wie im Opernhaus folgen die vergleichbaren Termine für das Schauspielhaus, das Kleine Haus und die Kinderoper. Sämtliche Gebäude am Offenbachplatz werden zur Vorbereitung des Probetriebs sowie für den Einzug der Bühnenmitarbeitenden in den kommenden Wochen an die Nutzer übergeben.

Erste Leistungsabnahmen von ausführenden Firmen haben stattgefunden. Die damit zusammenhängenden Schlussrechnungen werden derzeit geprüft. Im Zeitraum Juli bis September 2026 soll ein Großteil der Leistungen abgenommen und schlussgerechnet sein. Wie im Monatsbericht März/April 2026 dargelegt, wurde das öffentliche Reporting der Verpflichtungen und Auszahlungsstände im April beendet. Der formale Projektabschluss wird gegen Ende 2026 vorliegen. Mit dem Projektende wird den Gremien ein entsprechender Abschlussbericht vorgelegt.

Der Monatsbericht Sanierung Bühnen Köln Mai / Juni 2026 ist im Ratsinformationssystem der Stadt Köln einsehbar unter: SessionNet | Monatsbericht Sanierung der Bühnen Köln Mai/Juni 2026

<https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/presseservice/einzug-der-buehnen-die-gebaeude-a-m-offenbachplatz>