Siemens představil službu Asset Performance Advanced, která dále podpoří autonomní provoz budov

18.6.2026 - | Siemens

Asset Performance Advanced je nová služba využívající umělou inteligenci, která dokáže detekovat problémy, navrhovat nápravná opatření a průběžně zlepšovat výkon budov; Zlepšuje životní cyklus a spolehlivost systémů, snižuje náklady a zvyšuje produktivitu pracovníků v různých odvětvích; Spojuje prediktivní a preskriptivní analýzu s pracovními postupy řízenými umělou inteligencí a odbornou podporou. Mění tak reaktivní přístup na proaktivní; Služba, která je součástí ekosystému Building X, proměňuje získané poznatky v konkrétní kroky.

Společnost Siemens uvedla na trh novou službu Asset Performance Advanced podporovanou umělou inteligencí a určenou pro správu budov. Díky spojení integrované prediktivní klasifikace poruchových režimů s pokročilou detekcí a diagnostikou poruch (FDD – Fault Detection Diagnosis) pomáhá zákazníkům z různých odvětví optimalizovat provoz, zlepšit energetickou účinnost a zvyšovat komfort uživatelů. Kombinace prediktivní a preskriptivní umělé inteligence s odbornými zásahy expertů podporuje přechod k autonomním budovám zaměřeným na člověka – umožňuje totiž rozpoznávat problémy včas, rozhodovat o opatřeních a neustále zlepšovat výkon.

Služba je založena na třech klíčových aspektech: na prediktivním a preskriptivním přístupu a pracovních postupech. Identifikuje základní příčiny problémů s výkonem, doporučí účinná opatření k jejich řešení a usnadňuje týmům automatizované a efektivní řešení úkolů. Na rozdíl od čistě analytických systémů dokáže služba Asset Performance Advanced problémy nejen zjistit, ale rovnou zajistí i rychlou reakci. Propojuje doporučení od AI se standardizovanými postupy, které nasměrují úkoly k těm správným týmům. Spolehnout se při tom může i na podporu digitálních servisních center společnosti Siemens. Získaná data se tak spolehlivě proměňují v měřitelné výsledky.

Řešení Asset Performance Advanced je určeno pro odvětví, kde je klíčová provozuschopnost a provozní spolehlivost – například ve zdravotnictví, školství a v komerčních budovách. Nabízí intuitivní dashboardy a odborné reporty. V nepřetržitém provozu zdravotnických zařízení dokáže tato služba včas odhalit problémy a zajistit dodržování norem v kritických prostorách, jako jsou operační sály nebo lůžková oddělení. Vysoké školy získají přehled o celém souboru objektů a mohou proaktivně spravovat budovy v různých kampusech. Majitelé komerčních nemovitostí mohou nabídnout trvalé zlepšování komfortu uživatelů, splnit energetické a ESG cíle a zvýšit jak spokojenost nájemníků, tak hodnotu svých aktiv.

„Budovy jsou stále komplexnější a generují obrovské množství dat. Už nestačí mít o nich jen pouhý přehled – klíčové je proměnit tyto poznatky v konkrétní výsledky. V Siemensu chceme vytvářet autonomní budovy zaměřené na člověka, jež se neustále přizpůsobují potřebám svých uživatelů a zároveň optimalizují svůj výkon. Díky službě Asset Performance Advanced uzavíráme cyklus zahrnující detekci, rozhodování a realizaci tím, že propojíme umělou inteligenci, odborné znalosti v dané oblasti a poskytování služeb, abychom umožnili odolnější, responsivnější a udržitelnější provoz budov,“ uvedl Brad Haeberle, Senior Vice President pro služby ve společnosti Siemens.

Tradiční reaktivní údržba může být třikrát až pětkrát dražší než plánované nebo prediktivní zásahy a často vede k havarijním opravám, výpadkům služeb nebo nespokojenosti uživatelů. Služba Asset

Performance Advanced překonává běžný monitoring založený jen na pravidlech a alarmech. Problémy totiž automaticky řadí podle priority a podle toho, jaký mají dopad na komfort, spotřebu energie a provozuschopnost. Díky pokročilým analytickým nástrojům pro nepřetržitý monitoring systémů vytápění, větrání, chlazení (HVAC) a zařízení pro automatizaci budov umožňuje včasnou detekci ještě před spuštěním alarmů, a týmy se tak mohou zaměřit na činnosti s nejvyšší přidanou hodnotou.

Doporučení podporovaná umělou inteligencí jdou nad rámec tradičního poradenství, jelikož určují a iniciují optimální pracovní postupy. Standardizované postupy pro řešení problémů a pravidelná hodnocení výkonu průběžně optimalizují portfolia budov a uzavírají provozní cyklus –reakce se mění na proaktivní rozhodování zaměřené na výsledky. Problémy jsou automaticky seřazeny podle priority a směřovány buď k interním týmům, nebo do digitálních servisních center společnosti Siemens. Zákazníci tak mohou jednat rychleji a efektivněji s menšími zdroji.

Řešení Asset Performance Advanced dále rozšiřuje portfolio automatizačních služeb společnosti Siemens a je součástí ekosystému Building X. Building X je digitální platforma pro správu budov, která zákazníkům pomáhá digitalizovat, spravovat a optimalizovat provoz budov.

https://www.siemenspress.cz/siemens-predstavil-sluzbu-asset-performance-advanced-ktera-dale-podpori-autonomni-provoz-budov