

Pozvánka na verejné prerokovanie správy o hodnotení EIA k čerpacej stanici v lokalite PROMCEN, 9.6.2026

3.6.2026 - | Obec Chorvátsky Grob

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie (EIA) pre navrhovanú činnosť „Čerpacia stanica pohonných hmôt Chorvátsky Grob, PROMCEN“ sa uskutoční v utorok 9. júna 2026 o 13:00 hod. v zasadačke OÚ.

Obec Chorvátsky Grob pozýva všetkých obyvateľov na verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie (EIA) pre navrhovanú činnosť „Čerpacia stanica pohonných hmôt Chorvátsky Grob, PROMCEN“.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov sa uskutoční v zasadačke obecného úradu **v utorok 9. júna 2026 o 13:00 hod.** Keďže ide o tému, ktorá v našej komunite rezonuje, radi by sme vám pri tejto príležitosti priblížili doterajší priebeh, fakty a legislatívny rámec celého procesu.

O aký projekt vlastne ide?

Navrhovaná je menšia, samoobslužná čerpacia stanica s dvoma výdajnými stojanmi, kioskom, autoumyvárkou, 15 parkovacími miestami a úpravou zelene.

Ako vznikla možnosť výstavby čerpacej stanice?

Vedenie obce musí pri akomkoľvek rozhodovaní rešpektovať platný Územný plán obce. Práve ten určuje, čo a kde sa môže stavať.

V prípade lokality PROMCEN boli **v roku 2017 schválené Zmeny a doplnky Územného plánu 1/2015**, kde vtedajší poslanci obecného zastupiteľstva **jednohlasne schválili**, že na tomto mieste môže vyrásť občianska vybavenosť. V oficiálnej dokumentácii bol vtedy ako príklad explicitne uvedený aj variant čerpacej stanice pohonných hmôt.

Počas schvaľovacieho procesu zmien a doplnkov územného plánu v roku 2017 zo strany verejnosti neprišli žiadne námietky. Po ich schválení (uznesením 251/2017) mal investor, v roku 2019, právo požiadať o územné rozhodnutie.

Krok obce v roku 2019: Stopka investorovi a vynútenie prísnej kontroly

Keď investor v roku 2019 predložil žiadosť o územné rozhodnutie, disponoval kladnými stanoviskami všetkých dotknutých orgánov (vrátane sietí, Okresného úradu ŽP Senec, BSK, hasičov a RÚVZ).

Obec zároveň zaviazala investora realizovať **rekonštrukciu a modernizáciu časti kritickej križovatky Vajnorská - Pezinská - Triblavinská**. Súčasťou riešenia má byť vybudovanie samostatného vjazdu s dvoma odbočovacími pruhmi a ostrovčekom, rozšírenie Pezinskej, úprava zálivu autobusovej zastávky Čerešňová, predĺženie chodníka pri zastávke a rekonštrukcia časti ulice pri Sýpke (nový asfalt).

Za štandardných okolností by obec pristúpila k vydaniu územného rozhodnutia.

Starostka Vladimíra Vydrová však **vypočula hlas verejnosti**, vyjadrený v petícii z roku 2019 (podpísalo ju viac ako 700 obyvateľov) a odmietla projekt „pustiť“. **Podala oficiálny podnet na Ministerstvo životného prostredia SR**, aby preskúmalo, či stavba podlieha posudzovaniu vplyvov

na životné prostredie (EIA) – a to aj napriek pôvodne súhlasnému stanovisku okresného úradu ŽP Senec.

Ministerstvo proces EIA nariadilo a **obec územné konanie prerušila**. Týmto krokom obec získala pre občanov najvyšší možný stupeň zákonnej ochrany a kontroly nad celým projektom.

Súčasný stav: Záverečná fáza EIA

Dnes sme v záverečnej fáze procesu. Správa o hodnotení EIA síce konštatuje, že pri realizácii nedôjde k negatívnemu vplyvu na životné prostredie v dotknutom území, ale k tejto správe sa pred vydaním záverečného dokumentu ministerstva môže vyjadriť každý občan – vrátane našej obce.

Čo bude nasledovať? Obec nepoľaví v prísnosti

Po obdržaní kladného záverečného stanoviska ministerstva bude obec pokračovať v územnom konaní a využije svoju silnú pozíciu dotknutého orgánu a orgánu územného plánovania:

1. **Aktualizácia po rokoch:** Vzhľadom na čas, ktorý od roku 2019 uplynul, bude obec nekompromisne požadovať **kompletnú aktualizáciu celej projektovej dokumentácie** a opätovné vyjadrenie všetkých dotknutých inštitúcií a správcov sietí.
2. **Hlas ľudu opäť na stole:** Obec opätovne zohľadní a posúdi všetky prípadné pripomienky verejnosti.

Aj preto vyzývame obyvateľov, aby sa oboznámili s detailami správy EIA a priamo na verejnom prerokovaní prišli vyjadriť svoj názor. Vecný dialóg je najlepší nástroj rozvoja našej obce.

Verejnosť môže poslať svoje písomné stanovisko k správe o hodnotení zaslať priamo Ministerstvu životného prostredia do 10.06.2026.

Obec zabezpečí z verejného prerokovania video-záznam, ktorý bude verejne dostupný.

<https://www.chorvatskygrob.sk/novinka/134451/n>