

Kraj řeší tlak na bydlení. O konkrétních řešeních budou jednat experti v Hradci Králové

20.5.2026 - | Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Analytická společnost CEEC Research, největší rezidenční stavitel CENTRAL GROUP a Iniciativa pro dostupné bydlení (IDB) pokračují v celorepublikové sérii 13 krajských konferencí zaměřených na dostupnost bydlení a stavební rozvoj v regionech České republiky. Další odborné setkání se uskuteční 26. května 2026 od 10:00 v sále Zastupitelstva Královéhradeckého kraje v Hradci Králové.

Konference se koná za podpory Královéhradeckého kraje, Státní fondu podpory investic (SFPI), Národní rozvojové banky (NRB) a Ministerstva pro místní rozvoj. Jejím cílem je otevřít věcnou debatu o tom, jak zlepšit dostupnost bydlení, urychlit bytovou výstavbu a efektivně propojit veřejný a soukromý sektor při rozvoji regionů.

Královéhradecký kraj patří mezi regiony s mimořádně pestrá strukturou území i rozdílnými potřebami v oblasti bydlení. Vedle dynamicky se rozvíjejícího Hradce Králové nebo průmyslově orientovaného Trutnovska a Náchodska řeší kraj také specifické výzvy turisticky exponovaných oblastí Krkonoš a Orlických hor. Právě kombinace silných regionálních center, venkovských oblastí a horských lokalit vytváří specifické nároky na bytovou politiku, infrastrukturu i koordinovaný územní rozvoj.

„Královéhradecký kraj je velmi specifický tím, že propojuje potřeby krajského města, regionálních center i menších obcí a zároveň řeší tlak na bydlení v turisticky atraktivních oblastech. Rostoucí zájem o region zvyšuje tlak na dostupnost bytů i infrastruktury a bez koordinované spolupráce veřejného a soukromého sektoru nebude možné situaci dlouhodobě stabilizovat,“ říká Michal Vacek, ředitel CEEC Research.

Region zároveň těží z vysoké kvality života, kvalitního zdravotnictví, univerzitního zázemí i strategické polohy mezi Prahou a Polskem. Atraktivita kraje pro bydlení i podnikání však současně přináší tlak na rozvoj bytového fondu nejen ve větších městech, ale také v menších obcích a příhraničních oblastech.

Kraj, města, banky i developeři u jednoho stolu

Konference propojí představitele kraje, měst a obcí, developery, projektové společnosti, stavební firmy, finanční instituce i experty na regionální rozvoj. Součástí programu bude prezentace aktuální krajské analýzy trhu s bydlením, představení možností financování bytové výstavby i sdílení konkrétních příkladů dobré praxe z regionu.

Významnou součástí programu bude také prezentace systému Design-build, který umožňuje efektivnější a rychlejší přípravu dostupných bytových projektů po celé České republice. Technologický a výrobní pohled doplní zástupce společnosti Wienerberger, který se zaměří na možnosti zrychlení výstavby a snížení nákladů prostřednictvím moderních materiálů a efektivní projektové přípravy.

Velký důraz na konferenci bude také kladen na financování projektů – ČSOB představí modely

družstevního bydlení a možnosti spolupráce s městy a obcemi tak, aby projekty byly reálně financovatelné a dlouhodobě dostupné.

Konference navazuje na předchozí úspěšná setkání v dalších regionech České republiky a je součástí celostátní road show zaměřené na budoucnost dostupného bydlení v českých regionech. Účast na konferenci je pro zástupce samospráv i odbornou veřejnost zdarma po předchozí registraci prostřednictvím webu CEEC Research.

Další informace:

<https://ceec.eu/konference/krajska-konference-o-dostupnem-bydleni-a-stavebnim-rozvoji-kralovehradecky-kraj/>

Zdroj: CEEC Research, s. r. o.

<https://www.khk.cz/aktuality/kraj-resi-tlak-na-bydleni-o-konkretnich-resenich-budou-jednat-experti-v-hradci-kralove>