

Fotovoltaické panely na historických budovách? Odborníci diskutovali o možnostech

13.2.2023 - Alena Pospíšilová, Soňa Ličková | Krajský úřad Zlínského kraje

Za jakých podmínek je možné instalovat fotovoltaické panely na historické budovy a co všechno je potřeba před tím vyřídit? To bylo předmětem čtvrtetní diskuse, která se uskutečnila ve 14|15 Baťově institutu.

Pokud je fotovoltaika součástí stavby a splňuje podmínky stavebního zákona, pak není do 50 kW instalovaného výkonu potřeba povolení stavebního úřadu. „Ovšem jsou zde i jiné veřejné zájmy, například památkáři, a tady se stavebník musí zeptat přímo u nich, zda instalace fotovoltaiky podléhá jejich posouzení," vysvětlil Martin Daněk, vrchní ministerský rada Ministerstva pro místní rozvoj. Kdyby se totiž následně zjistilo, že došlo k instalaci bez rozhodnutí památkářů, hrozí řízení o odstranění stavby.

Podle hasičů stavebníci často zapomínají, že je provoz fotovoltaického zařízení činností se zvýšeným požárním nebezpečím. „V současné době je u Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje (HZS ZK) vyžadováno zpracování dokumentace zdolávání požáru u tohoto zařízení nad 10 kW, při provozování bez této dokumentace může být uložena pokuta až do výše 10 milionů korun," upozornila Dana Potěšilová z HZS ZK.

Podle ředitelky Energetické agentury Zlínského kraje Miroslavy Knotkové je potřeba ke každé stavbě přistupovat individuálně. „S energií by se mělo skutečně spořit. V některých budovách, například školách, které jsou historickými objekty, fotovoltaika ani tepelné čerpadlo nepomůže, protože je nelze vytápět elektrinou. Je potřeba hledat jiné možnosti úspor, například výměnu oken. Propagují a podporují obnovitelné zdroje, ale s mírou a rozumem," říká Miroslava Knotková.

Diskutující se dále shodli, že velkým přínosem by byla novela energetického zákona umožňující komunitní energii. Marek Hanák představil případ, kdy má instalace fotovoltaiky dopad i do majetkoprávních vztahů, kdy se na Kancelář veřejného ochránce práv obracejí lidé se stížnostmi na nemožnost vybudovat například půdní vestavbu z důvodu možného zastínění fotovoltaiky souseda.

Podle odborníků je osazení fotovoltaiky do pohledově nevýznamných osluněných míst v památkových územích možné, ovšem je potřeba vyžádat si ke svému záměru závazné stanovisko orgánu památkové péče a splnit všechny další podmínky.

Diskuse na téma „Fotovoltaické systémy na památkách a v památkově chráněných územích" se zúčastnili zástupci Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva kultury, Národního památkového ústavu, magistrátu hlavního města Prahy, Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje (HZS ZK), Energetické agentury Zlínského kraje, Kanceláře veřejného ochránce práv, ČKAIT, ČVUT ve spolupráci s realizační firmou Efektivní dům, s.r.o.

<https://www.kr-zlinsky.cz/fotovoltaicke-panely-na-historickych-budovach-odbornici-diskutovali-o-moznostech-aktuality-18189.html>