

VGP OZNAMUJE NOVÉHO NÁJEMCE VE VGP PARKU ČESKÉ BUDĚJOVICE. SPOLEČNOST VAFO ZDE ROZŠÍŘÍ SVÉ SKLADOVÉ KAPACITY PRO DISTRIBUCI

15.12.2025 - Denisa Kolaříková | Crest Communications

VGP, evropský vlastník, provozovatel a developer průmyslových a logistických nemovitostí, oznámil uzavření nájemní smlouvy se společností VAFO Praha spadající do mezinárodní skupiny VAFO Group, jež je výrobcem super prémiových krmiv pro domácí zvířata. VAFO si v rámci VGP Parku České Budějovice pronajme halu E s celkovou plochou přibližně 51 500 m², z čehož 50 000 m² budou tvořit skladové prostory a 1 500 m² kanceláře. Část provozu, cca 6 600 m², bude automatizována systémem 4D Shuttle. Předání nově dokončených prostor je plánováno na červenec 2027. Budova usiluje o získání zelené certifikace BREEAM ve stupni Excellent.

VAFO Group je česká rodinná společnost, která od roku 1994 vyrostla v jednoho z předních evropských výrobců krmiv pro psy, kočky a drobné savce. Kromě České republiky působí také v Německu, Polsku, Estonsku, Finsku, Švédsku, Spojeném království, Francii a Rakousku. Skupina provozuje celkem 9 výrobních závodů a ročně vyrobí přes 270 000 tun krmiv, pamlsků a dalších doplňků, které dodává na více než 90 trhů po celém světě.

„Díky tomu, že kontinuálně rozšiřujeme naše výrobní kapacity, naposledy například o novou výrobní linku v Čičenicích, roste i potřeba větších a modernějších skladovacích prostor. V Jižních Čechách máme hned několik závodů, takže je pro nás tato lokalita opravdu klíčová. Nové prostory ve VGP Parku České Budějovice nám pomohou zefektivnit logistiku, a ještě lépe obsloužit naše zákazníky,“ uvádí Jakub Majer, Board Member VAFO Group.

VGP Park České Budějovice vzniká v komerční zóně Světlík na okraji města, v těsné blízkosti dálnice D3 spojující Jižní Čechy s rakouským Linzem. Lokalita tak nabízí vynikající dopravní dostupnost vhodnou jak pro logistiku, tak lehkou výrobu. Celý areál o rozloze 37 hektarů má po dokončení zahrnovat 7 hal s celkovou pronajímatelnou plochou přes 130 000 m². Součástí realizace je také rekonstrukce přilehlé cyklostezky a revitalizace rybníka, které přispějí k podpoře místní biodiverzity a zadržování vody v krajině.

Park nabízí kromě rozsáhlejších výrobních a logistických hal také menší, flexibilní jednotky v konceptu tzv. Small Business Units. Ty kombinují skladové, showroomové a kancelářské prostory již od cca 250 m² a jsou ideálním řešením pro lokální firmy, servisní centra či specializované obchodní aktivity. Mezi nájemce těchto menších jednotek patří například Toyota Dolák, Fitness Trade nebo Sun Construct.

V parku již nyní fungují dvě haly plně využívané logistickou společností Dachser, přičemž výstavba dalších hal postupně pokračuje.

O společnosti VGP

VGP je celoevropský vlastník, manažer a developer špičkových logistických a semi-industriálních nemovitostí a poskytovatel řešení obnovitelných zdrojů energie. Provozuje plně integrovaný

podnikatelský model s bohatými odbornými znalostmi a dlouholetými zkušenostmi napříč hodnotovým řetězcem. Společnost byla založena v roce 1998 jako belgický rodinný developer nemovitostí v České republice. Dnes, s cca 412 zaměstnanci, VGP provozuje aktiva v 18 evropských zemích, a to jak přímo, tak prostřednictvím několika 50:50 společných podniků. K červnu 2025 činila hrubá hodnota aktiv společnosti VGP (včetně společných podniků ve výši 100 %) částku 8,3 miliardy EUR a čistá hodnota aktiv (ENPRA NTA) společnosti činila 2,6 miliardy EUR. VGP je kótovaná na burze Euronext Brussels (ISIN: BE0003878957).

Další informace naleznete na: www.vgpparks.eu.

Kontaktní údaje pro média:

Denisa Kolaříková

Account Manager, Crest Communications, a.s.

Tel: +420 731 613 606

e-mail: denisa.kolarikova@crestcom.cz

Tereza Vykypěl

Account Executive, Crest Communications, a.s.

Tel: +420 778 495 239

e-mail: tereza.vykypel@crestcom.cz

Petra Vanclová

Marketing Officer, VGP

Tel: +420 602 262 107

e-mail: petra.vanclova@vgpparks.eu

Tereza Alvarez Sone

PR & Marketing Manager, VAFO Group

Mobile: +420 775 333 736

e-mail: tereza.alvarez.sone@vafo.cz

<https://www.crestcom.cz/cz/tiskova-zprava?id=5985>