

NÁJEMNÍ REZIDENCE DELTA HAGIBOR ZÍSKALA PRESTIŽNÍ CERTIFIKÁT BREEAM. ZDEJŠÍ NÁJEMNÍCI UŠETŘÍ NA ENERGIÍCH A BYDLÍ VE ZDRAVĚJŠÍM PROSTŘEDÍ

27.11.2025 - Denisa Kolaříková | Crest Communications

Rezidence Delta Hagibor, prémiový projekt nájemního bydlení na pomezí Vinohrad, Strašnic a Žižkova, získala mezinárodní certifikát udržitelnosti BREEAM ve stupni Very Good. Ten je pro nájemníky zárukou, že bydlí v budově splňující nejvyšší standardy kvality a udržitelnosti. V praxi to znamená nejen nižší účty za energie díky efektivnějším technologiím, ale také zdravější vnitřní prostředí s optimální kvalitou vzduchu a dostatkem denního světla a v neposlední řadě i potvrzení, že budova je k životnímu prostředí skutečně šetrná. Rezidenci s celkem 145 byty a 19 ateliéry v dispozicích od 1+kk do 4+kk spravuje společnost Zeitgeist Asset Management pro investiční společnost Invesco Real Estate.

Certifikaci se podařilo získat díky aktivní spolupráci všech účastníků projektu a firmě Grinity, která z pozice konzultanta na celém procesu spolupracovala. Certifikát BREEAM představuje jeden z nejpřísnějších standardů hodnocení udržitelnosti budov, a to hned v několika klíčových kategoriích. Rezidence Delta Hagibor excelovala zejména v oblasti dopravní dostupnosti (89 %), použitých materiálech (75 %) a také údržbě a správě (71 %).

*„Rezidence Delta Hagibor dokazuje, že moderní nájemní bydlení může být současně komfortní, ekonomické i ekologické. Certifikační audit potvrdil, že objekt splňuje přísné mezinárodní standardy v oblasti energetické efektivity, kvality vnitřního prostředí a šetrnosti k životnímu prostředí,” říká **Peter Noack, CEO společnosti Zeitgeist Asset Management.***

*„Certifikace BREEAM je pro nás důležitým milníkem, který potvrzuje kvalitu našich investic do udržitelných nemovitostí. Rezidence Delta Hagibor představuje moderní standard nájemního bydlení, kde se snoubí komfort obyvatel s odpovědným přístupem k životnímu prostředí. Jsme hrdí, že můžeme našim nájemníkům nabídnout bydlení v certifikované budově, která jim přináší nejen úspory na energiích, ale také zdravé a příjemné prostředí pro každodenní život,” uvádí **Jan Dalík, Investment Management Director ve společnosti Invesco Real Estate.***

Certifikace BREEAM hodnotí budovy komplexně napříč celým jejich životním cyklem. Rezidence Delta Hagibor vyniká především v následujících oblastech.

*„Pro naše nájemníky je certifikát BREEAM hmatatelným důkazem kvality jejich domova. V praxi pocítí rozdíl v podobě nižších měsíčních nákladů, kvalitnějšího vnitřního prostředí podporujícího zdraví a pohodu, a v neposlední řadě také v moderních technologiích, které jim usnadňují každodenní život. Mobilní aplikace pro správu bytu, chytré domácí systémy nebo nabíjecí stanice pro elektromobily – to vše je v Rezidenci Delta Hagibor standardem,” doplňuje **Michal Nečas, Managing Director Zeitgeist Asset Management.***

Rezidence Delta Hagibor tvoří tři vzájemně propojené budovy s obsluhovanou recepcí, 150 parkovacích míst včetně pěti nabíjecích stanic pro elektromobily a šest komerčních prostor v přízemí. Přibližně dvě třetiny bytů jsou nabízeny jako kompletně vybavené moderním nábytkem a kuchyňskými spotřebiči.

Objekt je součástí nově vznikající městské čtvrti Hagibor, která kombinuje výhody městského života s blízkostí přírody. Rezidenti mají k dispozici rozsáhlý park s udržovanou zelení, pěší bulvár s obchody a restauracemi a vynikající občanskou vybavenost včetně obchodního centra Atrium Flora v pětiminutové docházkové vzdálenosti.

Více informací o Rezidenci Delta Hagibor naleznete na <https://www.deltahagibor.cz/>.

O společnosti Zeitgeist Asset Management

Zeitgeist Asset Management se zabývá developerskou činností a správou nemovitostí pro soukromé a institucionální investory. V současnosti spravuje aktiva v hodnotě 1,2 mld. eur a působí v České republice, Polsku, Maďarsku, Německu a Itálii. Tuzemské portfolio nájemních bytů zastřešené pod značkou 'Home by Zeitgeist' zahrnuje široký výběr bydlení v moderních novostavbách, ale i nově zrekonstruovaných činžovních domech, které doplňuje profesionální servis a údržba. Více informací naleznete na www.zeitgeist.re a www.home.re.

Pro více informací kontaktujte prosím:

Crest Communications

Denisa Kolaříková

Tel.: +420 731 613 606

E-mail: denisa.kolarikova@crestcom.cz

Kamila Čadková

+420 731 613 609

kamila.cadkova@crestcom.cz

Web: www.crestcom.cz

<https://www.crestcom.cz/cz/tiskova-zprava?id=5944>