

Obchodní dům Prior zůstane v provozu nejméně do konce roku 2026

25.11.2025 - Petra Svobodová | Městská část Praha 12

Rada městské části Praha 12 na svém zasedání dne 25. listopadu 2025 schválila Dodatek č. 6 ke koncesní smlouvě týkající se obchodního domu Prior v Modřanech. Tento dodatek stanovuje pevnou lhůtu pro ukončení provozu stávajícího Prioru na 31. prosince 2026, čímž prodlužuje jeho plánované fungování z původně neurčeného data až na konec roku 2026.

Dodatek zároveň zavádí mechanismus pro další odklad uzavření obchodního domu v případě potřeby. Pokud by se ani v dostatečném předstihu před tímto termínem nepodařilo získat pravomocné povolení záměru na výstavbu nového objektu (projekt Galerie Modřany), může provozovatel Prioru (koncesionář) požádat městskou část o posunutí termínu uzavření o dalších 6 měsíců. Tím je zajištěno, že obchodní dům může v případě nutnosti zůstat otevřen i po roce 2026, pokud by došlo ke zdržení povolovacího procesu.

„Chceme, aby Prior zůstal v provozu co nejdéle a nevzniklo zde opuštěné místo dříve, než bude možné začít stavět. Dodatek nám dává potřebnou flexibilitu,“ uvedl 1. místostarosta Petr Šula.

Plánované polyfunkční centrum Galerie Modřany má v budoucnu vyrůst na místě současného obchodního domu Prior. Díky schválenému dodatku však zůstane Prior nadále otevřen a bude sloužit veřejnosti až do doby, než nový projekt získá potřebná povolení a bude zahájena jeho realizace. Tento postup zajistí, že Prior nebude zbytečně dlouho uzavřený a v současném objektu zůstanou v provozu stávající služby.

https://www.praha12.cz/vismo/dokumenty2.asp?id=115861&id_org=80112