

Praha 12 připravuje nový bytový dům v Komořanské ulici

17.10.2025 - | Městská část Praha 12

Rada městské části na svém jednání schválila výběr zhotovitele architektonické studie pro plánovaný bytový dům v ulici Komořanská. V rámci veřejné zakázky malého rozsahu byl vybrán vítězný návrh Ing. arch. Šimona Miky, který nyní připraví kompletní architektonickou studii. Dokončení je plánováno do března 2026.

„Schválení architektonické studie je prvním konkrétním krokem k výstavbě nového bytového domu v Komořanské ulici. Městská část tak naplňuje svůj závazek podporovat dostupné bydlení a rozšiřovat nabídku kvalitních bytů pro obyvatele Prahy 12. Studie prověří nejlepší možné řešení pro dané území tak, aby nová výstavba citlivě zapadla do okolní zástavby, nabídla moderní a úsporné bydlení a zároveň zohlednila potřeby budoucích obyvatel domu i dopravní návaznosti v lokalitě,“ uvedl Jan Chalupný, radní pro oblast investic a hospodářské správy

V novém bytovém domě by měly převažovat menší a středně velké byty, přičemž alespoň 30 % jednotek bude koncipováno jako větší byty vhodné pro rodiny. Každý z nich by měl mít alespoň jedno vyhrazené parkovací stání. Součástí architektonické studie budou i vizualizace, které poslouží jako podklad pro další fáze projektové přípravy a pro žádost o dotační podporu.

<https://www.praha12.cz/praha-12-pripravuje-novy-bytovy-dum-v-komoranske-ulici/d-115151>