

UDI Group pronajala svou největší halu v Přehýšově společnosti Prefab Factory, ta v moderním areálu rozšíří výrobu prefabrikovaných koupelen

29.9.2025 - Komerční sdělení | ČTK

Mezinárodní developerská skupina UDI Group a společnost Prefab Factory a.s., výrobce prefabrikovaných koupelnových modulů, podepsali dlouholetou smlouvu o pronájmu prostor v moderním logistickém areálu Přehýšov, který UDI Group postavila a aktuálně rozvíjí v Plzeňském kraji.

Společnost Prefab Factory a.s. využije pronajaté prostory pro rozšíření své výrobní a distribuční kapacity. „*Partnerství s UDI Group nám umožní reagovat na dramaticky rostoucí poptávku po našich produktech. Tento krok kupředu nám přináší zásadní rozšíření a modernizaci stávajícího výrobního procesu a také perfektní zázemí pro naše zaměstnance, ale i klienty například v moderních školících místnostech a vzorkovnách,*“ uvedl zástupce společnosti Prefab Factory. Na ploše bezmála 14 tisíc m² Prefab rozšíří výrobu, skladovací kapacity a moderní administrativní zázemí.

„*Jsmeme rádi, že se k našim nájemcům v logistickém areálu Přehýšov připojuje právě společnost Prefab. Zaměření této společnosti na inovativní stavební řešení skvěle zapadá do našeho konceptu udržitelných a technologicky vyspělých logistických center. Ukazuje se, že naše vize a potřeby se v tomto případě ideálně potkaly,*“ uvedl Jakub Malý, výkonný ředitel UDI Group pro Českou republiku.

Skupina UDI má ve výstavbě a správě logistických areálů nemalé zkušenosti. Na jaře letošního roku prodala britské skupině SEGRO kompletně pronajatý logistický areál Sázava Logistics Park.

UDI Park D5 Přehýšov je dalším z klíčových projektů UDI Group v České republice. Celková pronajímatelná plocha bude více než 126 tisíc m² ve třech halách. Areál nabízí strategickou polohu s výbornou dostupností na dálnici D5 a je navržen s důrazem na energetickou efektivitu s ohledem na ESG standardy. Solární panely na střechách by při plném osazení mohly ve špičce nabízet výkon až 11 MWp. Dešťová voda se bude využívat jako tzv. šedá voda, v případě požadavku nájemce i jako pitná. Opatření pro biodiverzitu zahrnou vybudování biokoridorů na místě historicky zregulovaných potoků. Areál je certifikován environmentálním standardem BREEAM a cílí na úroveň Excellent. Prostory nabízejí výjimečnou flexibilitu pro různé typy nájemců, a proto je park vhodný jak pro logistiku, tak i pro výrobu.

O UDI Group

UDI Group je mezinárodní developerská společnost založená v České republice. Skupina s více než 30letou zkušeností působí kromě Česka také v Polsku, Maďarsku, Srbsku, Kostarice a Panamě. Zaměřuje se na rezidenční, komerční a logistický development. Celková budoucí hodnota projektů, které Skupina připravuje nebo má ve výstavbě přesahuje 60 miliard korun.

UDI Park D5 Přehýšov je dalším logistickým projektem skupiny. V květnu 2025 UDI Group úspěšně dokončila prodej logistického areálu Sázava Logistics Park britské skupině SEGRO European Logistics Partnership. Park nabízí přes 46.000 m² plně pronajatých ploch ve čtyřech halách, kde pracuje téměř 300 zaměstnanců.

Více na www.urban-developers.com

O Prefab Factory

Společnost Prefab Factory se soustředí na profesionální sériovou výrobu prefabrikovaných koupelnových modulů pro rezidenční, hotelové, nemocniční a další projekty. V řízeném výrobním procesu vznikají plně vybavené koupelny v různých provedeních s důrazem na nadstandardní kvalitativní a technické zpracování za použití nejmodernějšího strojního vybavení. Dodávka prefabrikátů na stavbu dramaticky zefektivňuje postupy výstavby v porovnání s konvenčním provedením.

Ve výrobním závodě Prefab Factory jsou používány kvalitní materiály a produkty renomovaných evropských výrobců s vysokou mírou udržitelnosti a minimálním vlivem na životní prostředí. Modulární výstavba je obecně známá nižší produkcí odpadu, má nižší energetické náklady, snížené dopravní náklady a další pozitivní aspekty. Proto je výroba Prefab Factory přirozeně udržitelnější a šetrnější k životnímu prostředí. Společnost disponuje stabilním vyškoleným personálem, díky kterému dodává na trh kvalitní certifikované výrobky.

Více na www.prefabfactory.cz

<https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/udi-group-pronajala-svou-nejvetsi-halu-v-prehysove-spolecnosti-prefab-factory-ta-v-modernim-arealu-rozsiri-vyrobu-prefabrikovanych-koupelen/2727232>