Další vlna elektronických aukcí městských bytů zahájena, lidé se mohou přihlašovat do prvního kola

2.9.2026 - | Magistrát hlavního města Prahy

Elektronické aukce celkem 17 bytů v centru Prahy jsou připraveny a zájemci se od dnešního dne mohou hlásit. Ti, kteří splní všechny základní podmínky, postoupí do druhého kola. Samotná aukce se pak uskuteční ve čtvrtek 24. září 2026. Už dva týdny je ale možné si byty prohlížet na portálu Prahy i s pomocí virtuální elektronické prohlídky. Jednou z podmínek aukcí je, že zájemce nesmí vlastnit žádnou nemovitost k bydlení.

Hlavní město využívá elektronické aukce jako nejtransparentnější způsob, jak nabídnout nájemní bydlení za odpovídající cenu každému, kdo má zájem o bydlení v hlavním městě. Jednou z mála z podmínek je, že uchazeč nebo jeho partner či partnerka nesmí vlastnit žádnou nemovitost k bydlení. První kolo aukce se koná od středy 2. září 2026. Zájemci, kteří splní všechny základní podmínky, postoupí do druhého kola. Samotná aukce se uskuteční ve čtvrtek 24. září 2026 v určených časech, které se postupující do druhého kola včas dozvědí.

„Pražský bytový fond má sloužit různým skupinám lidí. Máme byty určené například pro seniory, lidi se zdravotním či sociálním znevýhodněním, pro mladé rodiny nebo pro podporované profese. Ne každý byt je ale pro tyto účely vhodný – může mít například dispozici, která neumožňuje bezbariérové užívání. Byla by proto škoda takové byty nevyužít jen proto, že se nehodí pro konkrétní cílovou skupinu. Elektronické aukce nám umožňují tyto byty nabídnout otevřeně všem, kteří splní stanovené podmínky, a zároveň zajistit, aby byly využity smysluplně. Praha tak prostřednictvím různých forem nabídky dokáže svůj bytový fond využívat co nejlépe a reagovat na různé potřeby lidí, kteří chtějí v hlavním městě bydlet,“ uvedla náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast bytové politiky Alexandra Udženija.

Výběr se uskuteční formou tzv. anglické aukce, tj. bude se dražit od předem stanovené ceny směrem nahoru prostřednictvím jednotlivých příhozů. Aukce bude trvat 1 hodinu. Minimální příhoz je stanoven na 300 Kč. Pokud v době 1 minuty před ukončením aukce bude proveden příhoz, aukce se automaticky prodlouží o 3 minuty, a to i opakovaně. Vítězem aukce se stane ten, kdo v aukci nabídne nejvyšší nájemné. Elektronické aukce jsou připraveny pro všechny občany České republiky i EU. Účastníkem může být pouze fyzická osoba.

Všechny základní podmínky pro možnost účastnit se aukce jsou k dispozici na portálu Prahy.

https://praha.eu/w/dalsi-vlna-elektronickych-aukci-mestskych-bytu-zahajena-lide-se-mohou-prihlasovat-do-prvniho-kola