TŘETÍ ROK DOBROVOLNÉHO REPORTINGU – PASSERINVEST ZVEŘEJNIL NEFINANČNÍ REPORT ZA ROK 2024

22.9.2025 - Kamila Žitňáková | Crest Communications

Společnost Passerinvest Group, a.s., přední český developer a investor, zveřejnila svůj již třetí Nefinanční report, a to přesto, že jí současná legislativa tuto povinnost neukládá. Dokument vydávaný za konsolidovanou skupinu Koncernu Passerinvest, působící v pražských lokalitách Brumlovka a Nové Roztyly, přináší transparentní srovnání klíčových ukazatelů napříč roky a potvrzuje dlouhodobě špičkovou obsazenost portfolia budov. Report zároveň ukazuje, že dodavatelský řetězec skupiny je převážně tuzemský, téměř 100 % dodavatelů pochází z České republiky.

„Nefinanční reporting je pro nás nástrojem, jak systematicky komunikovat naše aktivity v oblasti udržitelnosti a otevřeně sdílet naše výsledky směrem k našim partnerům, klientům i veřejnosti. Důležitá je pro nás kontinuita a možnost srovnávat výsledky v čase,“ uvádí Barbora Kovandová, ESG Specialist, Passerinvest Group.

V oblasti životního prostředí Passerinvest zahájil v minulém roce proces naplňování požadavků evropské taxonomie, které společnosti pomáhají identifikovat příležitosti k dalšímu zlepšování. Mimo zpřesňování uhlíkové stopy společnost provedla zásadní změny v organizaci svozu odpadu, které díky jednomu dodavateli vedou k podstatnému zvýšení efektivity s jejich nakládáním. Samozřejmostí je i neustálý rozvoj modrozelené infrastruktury, údržba, kultivace a rozvoj veřejných parků, střešních zahrad a dalších zelených ploch, což přináší kvalitnější a příjemnější místo pro život.

Neméně důležitá je péče o zaměstnance. Společnost se zaměřuje na jejich rozvoj a vzdělávání, nadstandardní odměňování, které převyšuje oborový průměr a další benefity. Díky tomu dlouhodobá spokojenost zaměstnanců přesahuje 75 %. Passerinvest je aktivní i ve společenském životě. Jen v roce 2024 uspořádal 275 veřejných akcí pro obyvatele a nájemce Brumlovky a Nových Roztyl, a to i ve spolupráci s místními komunitami. Zároveň se pravidelně v obou lokalitách pořádají komentované prohlídky pro širokou veřejnost.

Passerinvest zároveň potvrzuje, že téměř 100 % jeho dodavatelů pochází z České republiky. *„Věříme, že spolupráce s lokálními partnery přispívá k rozvoji místní ekonomiky a podnikatelského prostředí. Podporujeme tak nejen české dodavatele, ale zároveň posilujeme hodnoty, které chceme do našich projektů přenášet – důvěru, odpovědnost a kvalitu,“ dodává Barbora Kovandová.*

Report mimo jiné shrnuje dosažené výsledky a nabízí srovnání s předchozími roky. Z dokumentu vyplývá, že obsazenost budov skupiny na Brumlovce zůstává dlouhodobě na velmi vysoké úrovni – aktuálně 98 %. Na základě dat z pravidelných průzkumů je vysoká také spokojenost nájemců, která dosahuje 96 %. Stabilní portfolio je tak důkazem kvality správy, stejně jako atraktivity a dlouhodobé udržitelnosti pražských lokalit Brumlovka a Nové Roztyly, což dokazují i mezinárodně uznávané certifikace budov (BREEAM, LEED). Zároveň se lokalitě Brumlovka podařilo projít významnou certifikací Fitwel hodnotící zdraví, pohodu a životní styl nájemců i obyvatel v dané lokalitě a získat nejvyšší možné hodnocení v podobě tří hvězd, a to jako jediné v rámci EU.

Třetí vydání Nefinančního reportu tak potvrzuje, že udržitelnost není pro Passerinvest jednorázovým projektem, ale dlouhodobým závazkem pevně zakotveným v obchodní strategii i firemní kultuře.

Odkaz na celý Nefinanční report za rok 2024 naleznete pod odkazem zde.

Více informací a fotografie v tiskové kvalitě Vám poskytne:

Kristýna Samková**,** Head od PR and Marketing Dept.

PASSERINVEST GROUP, a.s.

Tel.: (+420) 221 582 111

E-mail: Kristyna.Samkova@Passerinvest.cz

www.passerinvest.cz, www.brumlovka.cz

Kamila Žitňáková

Crest Communications a.s.

Mobil: (+420) 725 544 106

E-mail: kamila.zitnakova@crestcom.cz

O společnosti:

Passerinvest Group (dále Passerinvest) je ryze český stavitel a investor. Společnost byla založena Radimem Passerem již v roce 1991 a od té doby získala řadu zkušeností s výstavbou administrativních a komerčních budov, rezidenčních objektů i občanské vybavenosti. Passerinvest je jako odpovědný urbanistický developer od roku 1998 spojován převážně s Brumlovkou v Praze 4, která je jedním z největších a nejúspěšnějších urbanistických projektů nejen v České republice, ale i v celé Evropě. V roce 2025 získala Brumlovka jako jediná lokalita svého druhu prestižní certifikaci Fitwel s nejvyšším hodnocením tří hvězd, a to jako první a jediná v rámci EU. Dalším významným projektem v portfoliu společnosti jsou Nové Roztyly, konkrétně brownfield bývalých jatek areálu Interlov, kde by v budoucnosti mělo vzniknout místo s příjemným bydlením s velkým parkem, doplněné o služby široké veřejnosti a administrativní funkci. Principy městské výstavby a dlouhodobě udržitelný rozvoj Prahy i České republiky jsou součástí vize společnosti Passerinvest, která si díky svému odpovědnému přístupu vybudovala velmi dobré jméno jak na domácí, tak na mezinárodní úrovni. Zásluhu na tom má nejenom kvalita realizovaných projektů a vysoká úroveň poskytovaných služeb, ale i smysl pro fair-play, zákaznický přístup a zejména zodpovědnost vůči společnosti i životnímu prostředí.

https://www.crestcom.cz/cz/tiskova-zprava?id=5794