

Československá bytová: Realitní hráč, který proměňuje riziko v příležitost

18.9.2025 - Komerční sdělení | ČTK

Na českém a slovenském trhu s nemovitostmi působí řada developerských firem, jen málo z nich však dokáže kombinovat odvahu k neobvyklým projektům s profesionálním přístupem a finanční stabilitou. Brněnská společnost Československá bytová, a.s. patří mezi ty, které tento recept úspěšně naplňují.

Firma se specializuje na kompletní realitní development – od akvizice pozemků či nemovitostí, přes složité povolovací procesy a budování infrastruktury až po finální přípravu projektů pro investory a stavební partnery. Její strategie je jasná: vstupovat do projektů, které jiní developeři kvůli složitosti odmítají. A právě v tom nachází svůj růstový potenciál.

Úspěch postavený na zkušenostech

Lidé ve společnosti a okolo ní mají za sebou více než dvacetileté zkušenosti v oboru. Tým odborníků dokáže odhalit příležitost tam, kde ostatní vidí jen riziko – ať už jde o pozemky s komplikovanými právními vztahy, nemovitosti, které potřebují profesionální přístup nebo o developerské projekty zatížené zdoluhavými povolovacími řízeními.

„Naší výhodou je schopnost řešit složité situace rychle a transparentně. Díky tomu dokážeme investorům nabídnout projekty s vysokým potenciálem a nižší mírou rizika,“ uvádí vedení společnosti.

Projekty s vizí

Československá bytová v současnosti pracuje na řadě projektů na obou stranách hranice. Mezi nejvýznamnější patří Apollon Resort Lednice, rozsáhlý rezidenčně-rekreační areál v srdci Lednicko-valtického areálu zapsaného na seznam UNESCO. Dalším příkladem jsou projekty okolo Košic, včetně jednoho, který počítá s výstavbou více než 250 bytových jednotek obklopených zelení.

Výhled do budoucna

Realitní trh v Česku i na Slovensku se mění, poptávka po kvalitním bydlení i rekreačních projektech ale neklesá. Československá bytová proto plánuje další expanzi a nové projekty v atraktivních lokalitách.

„Chceme dál dělat to, co umíme – nacházet hodnotu tam, kde ji ostatní nevidí, a proměňovat komplikované příležitosti v úspěšné projekty,“ dodává společnost.

Zdroj: Československá bytová

<https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/ceskoslovenska-bytova-realitni-hrac-ktery-promenuje-rizi-ko-v-prilezitost/2722528>