

Praha koupí v Dubči přes 9 hektarů půdy, vysadí tam více než 120 tisíc dřevin

12.9.2025 - | Magistrát hlavního města Prahy

Pražští zastupitelé schválili odkup celkem 94 285 metrů čtverečních půdy v katastrálním území Dubče. Hlavní město chce na pozemcích, které z části zasahují do přírodního parku Říčanka nebo s ním sousedí, vysázet stromy a vytvořit rozsáhlejší plochy zeleně k rekreaci a odclonění Pražského okruhu od okolní krajiny.

„Pozemky kolegové z odboru ochrany prostředí přetvoří v rozsáhlejší zelené plochy, které nejen odcloní Pražský okruh od okolní krajiny, ale nabídnou lidem i zcela nové rekreační místo. V plánu je jak plošné zalesnění, tak i výsadba stromořadí a vytvoření dalších krajinných prvků zeleně v souladu s platným územním plánem. Zároveň se počítá s doplněním základní sítě cest,“ říká náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro životní prostředí a klimatický plán Jana Komrsková.

V Dubči plánuje hlavní město vysadit na nově koupených i stávajících městských pozemcích 123 000 stromků – část letos na podzim a zbytek bude následovat na jaře a podzim 2026.

Konkrétně zastupitelstvo schválilo tři jednotlivé odkupy od soukromých osob. Za pozemky s parcelním číslem 1515/47, 1515/49, 1515/50, 1539/58 a 1581/18 o celkové rozloze 16 221 metrů čtverečních zaplatí hlavní město na základě znaleckého posudku cenu 4 282 000 korun bez DPH.

Za pozemek s parcelním číslem 1515/43 o výměře 26 213 metrů čtverečních zaplatí Praha podle znaleckého posudku celkem 7 497 000 korun bez DPH. A v neposlední řadě za pozemky s parcelním číslem 1515/18, 1515/39, 1515/48, 1525/4, 1526/2, 1528 a 1539/59 o celkové rozloze 51 851 metrů čtverečních město vynaloží finanční prostředky dle znaleckého posudku ve výši 13 741 000 korun bez DPH.

<https://praha.eu/w/praha-koupi-v-dubci-pres-9-hektaru-pudy-vysazi-tam-vice-nez-120-tisic-drevin>