

Hlavní práce v lokalitě Kasárna skončí v létě, rekonstrukce ulice Argonská v listopadu

3.6.2025 - Jan Jireš | Město Jičín

Oproti plánu došlo při výstavbě z objektivních důvodů ke zdržením. Dílčí položky projektu budou dokončeny až v listopadu. Jednak jde o rekonstrukci ulice Argonská, která je zahrnuta do tohoto rozsáhlého projektu. V této ulici byl zjištěn nevyhovující stav vodovodu, proto bude Vodohospodářskou a obchodní společností umístěn nový. Pokud by se práce nerealizovaly, v budoucnu by bylo nutné novou ulici rozkopat. Za druhé, výstavba kanalizace v lokalitě Sedličky se zdržela z důvodu chladného jara. Nejprve je třeba provést přeložku vodovodu, a teprve poté umístění kanalizace a suchovodu, avšak k tomu je nutné, aby teplota neklesala pod bod mrazu. Za třetí, v ulici Skautská byla zvolena výstavba kanalizace protlakem, namísto výkopu, a to z důvodu ochrany kořenového systému stromů. A za čtvrté, u některých komunikací, které vzniknou, je třeba snížit niveletu při křížení se stávajícími ulicemi. Především je to z důvodu zajištění odtoku dešťových vod.

U takto rozsáhlého stavebního projektu jsou dodatečné práce běžné. Rada města Jičína na 77. jednání dne 21. 5. 2025 schválila dodatek ke smlouvě o dílo s dodavatelem stavby. Ten obsahuje výše uvedené úpravy a nový termín dokončení 30. 11. 2025. Dále se zabývá navýšením zbývajících částí ceny (tj. zatím nevyfakturované) o míru inflace za rok 2024. Cena díla se tak navýší o 1 195 422,22 Kč na celkových 274 481 843,39 Kč. Jde o jeden z největších stavebních projektů v moderní historii Jičína.

Náklady se z velké části navrátí, protože město Jičín je vlastníkem pozemků a připravuje prodej parcel pro rodinné a obytné domy. Pro rodinné domy či dvojdomy bude k dispozici na 52 parcel. Obytných domů bude 12 a vznikne v nich více než 100 bytových jednotek. Počítá se i s občanskou vybaveností včetně míst pro parkování či garáže; v budoucnu rovněž s výstavbou mateřské školy. Pro takto rozsáhlý prodej je třeba důkladně připravit podmínky, což je nyní jedním z hlavních cílů města Jičína.

<https://www.mujičin.cz/hlavni-prace-v-lokalite-kasarna-skonci-v-lete-rekonstrukce-ulice-argonska-v-listopadu/d-1315435>