

CTP reportovala výsledky za rok 2024 a představila výhled na rok 2025

27.2.2025 - Jakub Němec | Fio bank

Realitní skupina CTP zveřejnila výsledky hospodaření za rok 2025. Očištěný zisk na akcii dle standardů EPRA dosáhl 0,8 EUR. V minulém roce činil 0,73 EUR.

Výsledky za FY 2024

Společnost oznámila čistý příjem z nájmu ve výši 646,8 mil. EUR. V meziročním srovnání vzrostl příjem o 19,0 %.

Čistý příspěvek přecenění dosáhl meziročního růstu o 7,1 % na 941,5 mil. EUR.

Očištěný zisk dle standardů EPRA dosáhl 364,0 mil. EUR. Meziročně vzrostl o 12,5 %. Očištěný zisk na akcii činil v tomto kvartálu 0,80 EUR na akcii.

Výhled

Společnost projektuje, že v roce 2025 dosáhne očištěný zisk na akcii dle standardů EPRA 0,86 až 0,88 EUR na akcii.

Dividenda

Společnost navrhla vyplatit dividendu ve výši 0,30 EUR za akcii. Nyní bude o návrhu rozhodovat valná hromada. V případě schválení dividendy bude celková dividenda za rok 2024 činit 0,59 EUR za akcii, což indikuje výplatní poměr ve výši 74 % z očištěného zisku dle standardů EPRA. Jedná se tedy o naplnění dlouhodobé strategie společnosti vyplácet ze zisku 70-80 % na dividendách.

Slovo CEO

„Poptávka po průmyslových a logistických realitách v regionu CEE (střední, východní a jihovýchodní Evropa) je poháněna strukturálními faktory poptávky, jako například profesionalizací dodavatelského řetězce logistiky třetích stran, pokračující růst v e-commerce sektoru a větší využití neashoringu a friend-shoringu u nájemc,“ uvedl generální ředitel společnosti CTP, Remon Vos.

Akcie CTP

Akcie společnosti CTP (BAACTP) včera na pražské burze uzavřely na 415,0 Kč.

<https://www.fio.cz/zpravodajstvi/zpravy-z-burzy/306980-ctp-reportovala-vysledky-za-rok-2024-a-predstavila-vyhled-na-rok-2025>