

PRODEJ HOTELU HILTON PRAGUE JE DOKONČEN. JEDNÁ SE O NEJVĚTŠÍ SAMOSTATNOU HOTELOVOU TRANSAKCI V HISTORII CEE

24.2.2025 - | Crest Communications/CBRE

Hilton Prague nabízí 791 pokojů, šest restauračních a barových zařízení, rozsáhlé volnočasové zázemí a přibližně 5 000 m² konferenčních prostor. Nachází se v atraktivní lokalitě na břehu řeky Vltavy, na pomezí historického centra a dynamicky se rozvíjejícího Karlína v blízkosti českých centrál významných globálních společností a vládních institucí.

Hilton Prague těžil z výrazného oživení cestovního ruchu a zájmu firem o opětovné pořádání konferencí, kongresů a firemních akcí po pandemii. Předchozí majitelé tento trend ještě podpořili, když do rozvoje hotelu výrazně investovali. Od roku 2018 přes 50 milionů eur.

„V Evropě je jen málo hotelů, které jsou tak dobře připraveny na potřeby dnešního globálního trhu s kongresovou turistikou, jako je Hilton Prague. Jak jsme očekávali již v červenci minulého roku, zájem investorů byl během celého výběrového řízení značný,“ uvedl **Kenneth Hatton, vedoucí hotelového oddělení CBRE pro Evropu**. *„Tato transakce, která je největším prodejem samostatného hotelového aktiva v historii CEE regionu, potvrzuje atraktivitu velkých evropských měst, jež dokáží vyhovět poptávce po obchodních i rekreačních pobytech. Zároveň stvrzuje obnovený zájem korporátní sféry a tím i investorů o kvalitní hotely s ideální polohou pro pořádání akcí a kongresů,“* doplnil **Jakub Stanislav, vedoucí investičního oddělení v CBRE Česká republika**.

Pro více informací kontaktujte:

Crest Communications, a.s.

Denisa Kolaříková, Account Manager, Gsm: +420 731 613 606, e-mail: denisa.kolarikova@crestcom.cz

O CBRE

CBRE Group, Inc. (NYSE:CBRE), společnost figurující na žebříčku Fortune 500 a indexu S&P 500 se sídlem v Dallasu, je světovým lídrem v oblasti komerčních realitních služeb a investic (z hlediska výnosů za rok 2024). S přibližně 140 000 zaměstnanci (vyjma zaměstnanců společnosti Turner & Townsend) je k dispozici klientům ve více než 100 zemích světa. Společnost CBRE poskytuje širokou škálu integrovaných služeb od správy a údržby nemovitostí, obchodních transakcí, projektového managementu, investičního poradenství přes oceňování nemovitostí, pronájem a prodej nemovitostí, strategické poradenství až po hypoteční a developerské služby. S téměř 300 zaměstnanci CBRE v České republice spravuje kolem 75 objektů komerčních budov o celkové rozloze cca 1,5 mil. m². Pro více informací navštivte internetové stránky společnosti na www.cbre.cz.

<https://www.crestcom.cz/cz/tiskova-zprava?id=5430>