

Budovu bývalého finančního úřadu v Moravské Třebové chce kraj předělat na ubytování pro studenty

6.2.2025 - | Krajský úřad Pardubického kraje

Pod zkratkou ÚZSVM se skrývá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, tedy organizace, která spravuje vybraný nemovitý i movitý majetek státu a zajišťuje jeho účelné a hospodárné využití nebo prodej. S ředitelkou úřadu Kateřinou Arajmu a ředitelem územního pracoviště v Hradci Králové Michalem Votřelem o převodu objektu bývalého finančního úřadu v Moravské Třebové. V něm by Pardubický kraj rád vytvořil ubytování pro žáky svých středních škol, a to nyní primárně pro Gymnázium a letecké lyceum Moravská Třebová.

„S ohledem na spádovost leteckého oboru, který jsme vytvořili před několika lety při gymnáziu v Moravské Třebové, roste také poptávka po ubytovacích kapacitách. Ty stávající ani při adaptaci objektů, které máme jako kraj ve městě k dispozici, nestačí, což by bránilo v dalším rozvoji školy. Proto jsme se obrátili na ÚZSVM s žádostí o bezúplatný převod budovy bývalého finančního úřadu. Tento objekt je z našeho pohledu momentálně tím nejvhodnějším pro adaptaci na ubytovací kapacity pro naše žáky, a to nejen po finanční stránce, ale také po stránce časové. Jelikož bychom rádi nové ubytovací kapacity připravili již od školního roku 2026/2027,“ uvedl hejtman Martin Netolický. „Nyní připravíme oficiální žádost na ÚZSVM, avšak jsem přesvědčený, že v tomto případě je jasně definovaný veřejný zájem pro bezúplatný převod, který má své jasné podmínky, a to například nemožnost nakládání s nemovitostí po dobu 15 let, či omezené možnosti jejího komerčního využití. To jsou všechno parametry, které plně akceptujeme. Osobně jsem rád, že úřad přistupuje k žádostem územních samosprávních celků vždy s rozvahou a detailně vyhodnocuje veřejný zájem v rámci převodů,“ řekl hejtman.

Ten s vedením ÚZSVM hovořil také o novele zákona o majetku České republiky, která zjednoduší a zpřehlední proces převodů nepotřebného nemovitého majetku mezi státem a územními samosprávnými celky. Nová právní úprava zajistí obcím a krajům informovanost o plánovaném zcizení nepotřebného majetku na jejich území a rovněž jim v případě zájmu usnadní jeho převod.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových byl zřízen k 1. 7. 2002, zákonem č. 201/2002 Sb. ÚZSVM je organizační složkou státu spadající do resortu Ministerstva financí. Svou činnost vykonává prostřednictvím 8 územních pracovišť, 32 regionálních pracovišť a 6 samostatných oddělení územních pracovišť. Ústředí sídlí v Praze. Mezi hlavní agendy ÚZSVM patří zastupování státu v majetkových právních jednáních, hospodaření s vymezeným státním majetkem a dislokační agenda. ÚZSVM zastupuje stát před soudy, rozhodčími orgány, správními úřady a jinými orgány ve věcech týkajících se majetku státu. ÚZSVM spravuje vybraný nemovitý i movitý majetek státu a zajišťuje jeho účelné a hospodárné využití nebo prodej. ÚZSVM optimalizuje rozmístění státních institucí na území ČR, zejména přesunem z komerčních nájmu do státních budov. K analýzám možných úspor používá Centrální registr administrativních budov (CRAB).

<https://www.pardubickykraj.cz/aktuality/127687/budovu-byvaleho-financniho-uradu-v-moravske-trebove-chce-kraj-predelat-na-ubytovani-pro-studenty>