

Scott.Weber Workspace otevírá prémiové flexibilní kanceláře v samém srdci Prahy. Historická budova zrekonstruovaná společností Crestyl vstupuje do nové éry.

23.1.2025 - | PROTEXT

Náměstí Republiky 7, Praha 1. Adresa, na které stojí osmipatrová budova, jejíž prominentní polohu v srdci Prahy během posledních 100 let využívaly pojišťovny, banky, politické strany i automobilka Laurin & Klement. Na svou tradici sídla úspěšných firem nyní navazuje pod hlavičkou Scott.Weber Workspace ve formě prémiových flexibilních kanceláří k pronájmu, na které byla transformovaná úplně celá. Citlivou rekonstrukci historické budovy provedla v rámci projektu NR7 společnost Crestyl. Celkové náklady přesáhly jednu miliardu korun.

V unikátním prostoru, který kombinuje neoklasicistní prvky s komfortem moderního pracovního prostředí, nabízí Scott.Weber Workspace celých 4 630 m² pracovní plochy zahrnující nejen 90 kanceláří a 17 zasedacích místností, ale i vnitřní atrium, střešní terasy, zimní zahradu a jedinečné prostory pro eventy. „Náměstí Republiky 7 představuje naši vizi budoucnosti práce,“ říká **Adam Zvada**, CEO Scott.Weber Workspace. „Tento projekt ukazuje, že flexibilní prostory mohou být nejen funkční, ale také inspirující.“

„Naším cílem bylo vrátit budově její zašlou slávu a původní vzhled a zrekonstruovat ji tak, aby důstojně reprezentovala jedno z nejvýznamnějších míst celé České republiky. To se povedlo a nás těší, že společně se Scott.Weber Workspace dáváme této jedinečné lokalitě nový život,“ shrnuje **Simon Johnson**, ředitel společnosti Crestyl.

Náměstí Republiky 7 ale není jen pracovním prostorem. Je to místo, které kombinuje špičkový design, vrcholnou gastronomii a inspirativní komunitu. Díky své prestižní poloze s fantastickou dostupností je i ideálním prostorem k pořádání jedinečných eventů, konferencí a jiných společenských setkání. K tomu je vybavená 4 flexibilními eventovými sály, z nichž největší pojme až 130 osob. „Programové aktivity centra se zaměřují na well-being a produktivitu práce tím, že propojují pracovní prostředí se zážitkovým vzděláváním a komunitou,“ vysvětluje **Martin Holý**, Commercial Director Scott.Weber Workspace.

Součástí jedinečného konceptu stavby je zachování delikátní rovnováhy mezi původním neobarokním vzezřením z roku 1905 s pozdějšími úpravami Adolfa Foehra a Alfonse Wertmüllera a moderními designovými řešeními. „Naším cílem nebylo budovu měnit, naopak, ctíme její historii a léty budovanou identitu,“ říká **Martin Židek**, Head of Design Scott.Weber Workspace. „Unikátní prvky jako kovaná zábradlí, historická svítidla a zrcadlová stěna byly zachovány a zasazeny do moderního kontextu, který podporuje soustředění a kreativitu.“

Architektonický koncept kancelářských prostor je dílem studia Chapman Taylor, které se podílelo i na rekonstrukci W Hotel Prague na Václavském náměstí. „Tento projekt je ukázkou citlivé integrace moderního designu do historického prostředí. Naším cílem bylo vytvořit prostor, který podporuje inspiraci, produktivitu a komunitu,“ vysvětluje **Filip Pokorný**, Director Chapman Taylor.

Partnerem rozsáhlé transformace byla společnost Prochazka & Partners, která se Scott.Weber Workspace spolupracuje dlouhodobě. „Jsme velmi rádi, že jsme mohli společnosti Scott.Weber

*Workspace opět pomoci s výběrem ideálních prostor a dojednáním výhodných nájemních podmínek. Náměstí Republiky 7 je opravdu jedinečná atraktivní budova v samém srdci Prahy. Kombinace historického objektu a zcela moderní přestavby dává této budově unikátní genius loci," říká **Radek Procházka**, Managing Partner Procházka & Partners. „Věřím, že toto bude jedna z vlajkových lodí skupiny Scott.Weber Workspace.“*

*„Jsem pyšná na to, že v portfoliu Scott.Weber Workspace máme tento evropský unikát," říká **Jana Hogg**, Real Estate & Development Director Scott.Weber Workspace. „Celá budova je koncipovaná tak, aby ze všedního dne udělala zcela nevšední zážitek, a to od vrcholné gastronomie pod vedením Marka Kouckého přes střešní terasu s výhledem na stovězatou Prahu až po relaxační prostory typu wellness či zimní zahradu.“*

*„Náměstí Republiky 7 byla obrovská výzva, ale zároveň další fantastická zkušenost s týmem Scott.Weber Workspace," říká **Daniel Navrátil**, partner advokátní kanceláře Wilsons. „Ne každý den se povede vyjednat takto dlouhodobý a klíčový nájemní vztah v rámci projektu, který historickou budovu nejen zmodernizuje, ale zároveň připraví na budoucnost flexibilních kanceláří.“*

A ta je schovaná právě v prémiových službách, které flexibilní kanceláře hotelového typu provozované společností Scott.Weber Workspace nabízí. *„Celý projekt je koncipován tak, aby si každý klient v budově našel to své. Vsaďím se, že budoucím klientům nejen že nebude k modernímu stylu práce nic chybět, ale dokonce předčíte jejich očekávání. Osobně si již představuji pracovní den, který začne cvičením v bývalém bankovním trezoru a skvělou snídaní na střešní terase. Po zavření pracovního notebooku pak následuje rychlá úprava barberem či masáž přímo v budově, aby byl člověk připraven připojit se na inspirativní akci v jednom z moderních eventových sálů,"* popisuje **Martin Holý** den očima klienta Scott.Weber Workspace.

Projekt flexibilních kanceláří na náměstí Republiky 7 vznikl pod taktovkou Scott.Weber Workspace ve spolupráci s majitelem budovy, developerskou skupinou CRESTYL, realitní kanceláří Procházka & Partners, advokátní kanceláří Wilsons a architektonickým studiem Chapman Taylor.

Náměstí Republiky 7 nastavuje nové technologické, designové i funkční standardy pro lifestyle kanceláře. Termíny prohlídek těchto jedinečných prostor i nabídky individuálních řešení jsou dostupné na [scottweber.cz](https://www.scottweber.cz).

<https://www.ceskenoviny.cz/tiskove/zpravy/scottweber-workspace-otevira-premiove-flexibilni-kancelare-v-samem-srdci-prahy-historicka-budova-zrekonstruovana-spolecnosti-crestyl-vstupuje-do-nove-ery/2624325>