# Nový domov pro seniory přinese přes 200 lůžek

**26.11.2024 - | Subjekt neuveden**

**Se stárnutím populace a prodlužováním věku se ve společnosti začíná objevovat zvýšená poptávka po nových místech v domovech pro seniory. Tuto problematiku si uvědomují jak obce či kraje, stejně tak je v zájmu privátních investorů. V tomto týdnu proběhl slavnostní poklep základního kamene nového domova pro seniory, který vyrůstá v pardubické části Dražkovice a to za účasti zástupců investora, zhotovitele i hejtmana Pardubického kraje Martina Netolického, stavbě požehnal kaplan Piotr Antkiewicz. První klienti by se do nových prostor měli nastěhovat v létě 2026. Bezbariérové zařízení s kapacitou více jak 200 míst se stane zázemím pro pečovatelskou službu i osobní asistenci, a nabídne všechny potřebné služby spojené se zdravotní péčí. Za projektem stojí investiční fond ESG SeniorCare SICAV a.s. Generálním zhotovitelem je společnost SYNER, s.r.o., která má ve svém portfoliu přes 25 dokončených domovů pro seniory po celé republice s celkovou kapacitou 3000 sociálních lůžek a aktuálně staví tato zařízení v Břeclavi či Velké Bíteši.**

Nový domov seniorům nabídne vysoce kvalifikovanou odbornou péči. Komfortní zázemí zde využijí lidé, kteří se již necítí na to, aby byli doma sami a starali se o chod domácnosti nebo již nezvládnou provádět své každodenní potřeby a úkony bez dopomoci. Záměrem investora je dopřát klientům důstojné bydlení a současně aktivní program v souladu s jednoduchým přístupem v rámci

celého zařízení, a to včetně kontaktu s rodinou a přáteli. Komplex po uvedení do provozu do lokality navíc přinese až 30 nových pracovních míst. *„Tento projekt je důkazem efektivní spolupráce veřejného a soukromého sektoru ve zdravotnicko-sociální sféře. Nejedná se pouze o rozšíření lůžkových kapacit – představuje investici do budoucnosti důstojného stáří,"* uvedl Mgr. Martin Gillar, MBA, člen dozorčí rady a jeden ze zakladatelů fondu.

*„Pro nás to je již několikátý projekt, který realizujeme společně s investorem ESG SeniorCARE. Vážíme si této spolupráce, díky které se navýší kapacita sociálních lůžek v regionu a vznikne místo, kde se snoubí komfort, bezpečí a kvalita a vytvoří se zde domov plný důstojnosti a péče,"* doplnil Robert Špott, jednatel SYNER. Profesor Roman Prymula vyzdvihl unikátnost projektu, která spočívá v jeho koncepci: *„Vycházíme z modelu, jak posouvat pacienta z kategorie akutní, přes péči následnou až do sociální. V republice je dostatek lůžek první kategorie, ale mnohem méně lůžek následných."*

*„Za Pardubický kraj usilujeme o to, abychom měli dlouhodobě udržitelnou akutní i následnou péči, která je v našem systému a zároveň, abychom umožnili rozvoj kvality služeb v oblastech sociálně-zdravotní, tak i zdravotní následné péče,"* uvedl hejtman Martin Netolický.

Budoucí domov seniorů a sanatorium tvoří dva třípodlažní objekty o kapacitě více než 200 lůžek. Stavby splní energetický standard PENB A/B a budou se pyšnit prestižní certifikací BREEAM a LEED. Architektonické pojetí stavby půdorysného tvaru písmene U vytvoří uvnitř budov velkorysá atria. Ta budou sloužit nejen k odpočinku, příjemnou atmosféru dále dokreslí vzrostlá zeleň. Objekty navíc budou perfektně logisticky a dispozičně přístupné. Na místě vznikne dostatek parkovacích míst včetně těch pro imobilní osoby. V přízemí budov budou umístěny servisní provozy jako jsou recepce, příjem pacientů, kuchyně, jídelna, sociální zázemí, technické vybavení, ale i společenské místnosti. O bezpečí provozu se postará elektrický poplachový zabezpečovací a tísňový systém, na který budou napojeny všechny detektory monitorující jednotlivé prostory.