

Praha schválila záměr veřejné zakázky na výstavbu parkovacího domu P+R Opatov

18.11.2024 - | Magistrát hlavního města Prahy

„Nový parkovací dům vznikne na okraji městské zástavby, kde řidiči přijíždějící do Prahy budou mít možnost pohodlně zaparkovat, místo aby pokračovali autem do centra města. Na Opatově je nejen stanice metra C, ale zajíždí sem i mnoho autobusových linek. Méně aut ve městě znamená i méně emisí a hluku, a tady zlepšení životního prostředí a méně nemocí, jako je třeba dětské astma,“ uvedl Zdeněk Hřib, I. náměstek primátora hlavního města pro oblast dopravy.

„Jako starosta městské části Praha 11 a předseda Výboru pro dopravu Zastupitelstva hlavního města Prahy záměr výstavby tohoto parkovacího domu velmi vítám. Jeho přínos pro pražskou dopravu je zřejmý tím, že návštěvníci hlavního města budou moci zanechat svá vozidla na kraji města a dále pokračovat hromadnou dopravou. Nepochybně tím dojde ke snižování tlaku na intenzitu zatížení pražských komunikací. Tento parkovací dům je ale i přínosem pro obyvatele Prahy 11, protože jednáme o tom, že v nočních hodinách, kdy by vytížení tohoto objektu návštěvníky Prahy bylo logicky menší, by v něm za výhodných podmínek mohli parkovat obyvatelé Jižního Města,“ řekl starosta městské části Praha 11 a předseda Výboru pro dopravu Zastupitelstva hl. m. Prahy Martin Sedeke.

Vícepodlažní parkovací dům vznikne u Chilské ulice, jižně od současného parkoviště. Vhodný bude k využití zejména pro řidiče, kteří přijíždějí do hlavního města po dálnici D1. V krátké docházkové vzdálenosti od parkovacího domu se nachází stanice metra Opatov a autobusové zastávky městské i regionální dopravy.

V parkovacím domě s celkovou kapacitou 495 míst budou také stání pro vozy na CNG nebo LPG, vyhrazená stání pro elektromobily s dobíjecími stanicemi a odstavná plocha pro jízdní kola. Samozřejmě jsou vyhrazena místa pro tělesně postižené.

Součástí stavby parkovacího domu je i střešní park. V části, která bezprostředně přiléhá k zástavbě, je vytvořen klidový kout s posezením. Za jeho zády se pak terén zvedá až do výše parkovacího domu, kde je vytvořena pobytová zelená střecha.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky P+R Opatov je stanovena ve výši 667 miliónů Kč bez DPH. Jediným hodnotícím kritériem v rámci otevřeného výběrového řízení bude nejnižší nabídková cena. Výběrové řízení je plánováno vypsát do konce února 2025, předpoklad zahájení realizace stavby je v druhém kvartálu příštího roku. Doba realizace je plánována na 18 měsíců s předpokladem dokončení stavby do konce roku 2026.

<https://praha.eu/w/praha-schvalila-zamer-verejne-zakazky-na-vystavbu-parkovaciho-domu-p-r-opatov>