

Pražská developerská společnost aktualizovala pravidla pro zadávání projektů základních škol na území metropole

5.11.2024 - | Magistrát hlavního města Prahy

Doporučení, která dokument „Základní školy - Manuál pro zadávání projektů veřejných budov“ zahrnuje, se týkají výběru vhodného pozemku a vhodného urbanistického/architektonického řešení, členění vnitřních prostor určených pro vzdělávání dětí i pro provozní zázemí, exteriérů a rozdělení školního pozemku na sportoviště, školní zahradu, dopravní obsluhu atd. a technických, právních, bezpečnostních a hygienických předpisů. Nově zahrnuje také podrobný popis stavebního programu v jednotlivých kapacitních variantách s hrubým odhadem nákladů.

„Podle Analýzy infrastrukturních potřeb Prahy bude do roku 2040 potřeba vybudovat nové základní školy nebo jejich větší přístavby minimálně ve třiceti pražských městských částech. Praxi navrhování a výstavbu tohoto typu veřejných staveb jsme chtěli sjednotit a kvalitativně standardizovat, proto vznikl Manuál pro zadávání projektů veřejných budov – základních škol. V praxi je již úspěšně využíván, a proto jsme PDS zadali úkol vytvořit obdobný dokument pro střední školy, který by měl být zpracován během příštího roku“ říká Petr Hlaváček, náměstek primátora hl. m. Prahy zodpovědný za strategický a územní rozvoj.

„Těší mě, že tým Fakulty architektury ČVUT se intenzivně věnoval současným pedagogickým směrům a jejich požadavkům na prostorové uspořádání výukového prostoru. Doporučení, která Manuál předkládá, tyto požadavky plně reflektuje a nabízí maximálně variabilní prostory, které vychází vstříc aktuálnímu vývoji na poli pedagogiky. Naším cílem je vytvářet prostory, kde se budou děti pod vedením svých pedagogů optimálně rozvíjet. Příprava základních škol je sice primárně v kompetenci městských částí, ale vždy je nutné koordinovat s Magistrátem hlavního města Prahy otázku financování – proto takový podklad pro odbornou diskusi nad připravovanými projekty nutně potřebujeme,“ vysvětluje Antonín Klecanda, radní hl. m. Prahy pro oblast školství, sportu a volnočasových aktivit.

„Dokument Základní školy – Manuál pro zadávání projektů veřejných budov PDS sama aktivně využívá, protože součástí několika rozvojových lokalit je také příprava školských zařízení. V Dolních Počernicích a Horních Počernicích již brzy začne samotná projektová příprava základních škol, nové základní školy budou také součástí lokalit na Nových Dvorech a na Palmovce, v Jinonicích bude PDS pravděpodobně připravovat střední školu. Na základě našich dosavadních zkušeností jsme dokument navržený týmem Fakulty architektury ČVUT v Praze doplnili o dvě nové části: podrobný stavební program a modelový rozpočet projektu,“ doplňuje Petr Urbánek, ředitel Pražské developerské společnosti.

Manuál je k dispozici volně ke stažení na webových stránkách PDS.

<https://praha.eu/w/prazska-developerska-spolecnost-aktualizovala-pravidla-pro-zadavani-projektu-zakladnich-skol-na-uzemi-metropole>