

BioPharma Hub Masarykovy univerzity v Brně už roste do výšky

29.10.2024 - Radim Mana | Metrostav

Po náročném zakládání na více než 250 pilotách a vyhloubení více než padesáti dvoustetmetrových vrtů pro tepelná čerpadla přišla na řadu objemově nejrozsáhlejší fáze - betonáž monolitické konstrukce. V současnosti se dokončuje skelet nejvýše položeného ze tří podzemních podlaží, a stavba tak brzy vykoukne nad úroveň budoucího terénu. Betonáři postupují vždy z protilehlých stran ke středu a pracují souběžně ve dvou výškových úrovních najednou. Do jara by měli dokončit i všech šest nadzemních podlaží. Rozlehlá budova obepíná 133 tisíc kubíků prostoru, což odpovídá stovkám běžných rodinných domů.

„Zakázka probíhá v režimu Design & Build, to znamená, že naším úkolem je dodat nejen stavbu, ale i prováděcí dokumentaci. Projekt navíc vytváříme postupně a musíme ho průběžně ladit a koordinovat napříč všemi profesemi. Hodně nám v tom pomáhají pokročilé IT systémy zahrnující i 3D modelování. Stavba je neuvěřitelně složitá z hlediska nejrůznějších instalací. Už jen připravit správně všechny prostupy na úrovni monolitu je pořádná výzva. O to víc mě těší, že se nám zatím daří postupovat podle harmonogramu,“ sdělil vedoucí projektu **Vladimír Palát** ze společnosti **Metrostav DIZ**.

BioPharma Hub poskytne Masarykově univerzitě evropsky unikátní infrastrukturu pro farmaceutické, medicínské a přírodovědecké obory. Stane se nejen domovem Farmaceutické fakulty, ale také Preklinického centra a Centra molekulární medicíny. V suterénu objektu bude realizováno špičkové IT datové centrum standardu TIER III pro potřeby celé univerzity.

Některé prostory budou mít mimořádně přísné požadavky na udržování hygieny, teploty, vlhkosti a bezinfekčnosti. Například tzv. vivárium Preklinického centra bude organicky začleněno do vědecko-výzkumné osy existující v Univerzitním kampusu Bohunice, a dotvoří tak zdejší unikátní prostředí celosvětově kompetitivního centra biomedicínského výzkumu. Preklinické centrum MU bude fungovat jako entita otevřená interním i externím výzkumníkům a komerčním partnerům. Technologicky bude vybaveno vzduchotěsnou obálkou, výkonným chlazením i vzduchotechnikou. Zařízení zvané zebrafish pro 30 tisíc ryb v cca 2 000 akváriích bude zase vyžadovat téměř stoprocentní vlhkost vzduchu a konstantní teplotu 28 °C.

Budova vynikne mimořádně nízkou energetickou náročností. Primární zdroj tepla v podobě geotermálních vrtů doplní využívání odpadního tepla z datového centra. Spotřebu elektřiny z veřejné sítě sníží fotovoltaická elektrárna s bateriovým úložištěm. Prostory nad schodištěm a atriem prosvětlí světlíky. Extenzivní zeleň na střeše pomůže v létě budovu ochladit. Dešťová kanalizace odvede vodu ze střech a teras do akumulární nádrže a po přechlazení ji bude možné využít ke splachování. Díky racionálnímu členění fasády budou obvodové stěny prosklené pouze z necelé třetiny, a díky tomu se objekt nebude tolik prohřívat. Další informace k projektu najdete na <https://biopharmahub.muni.cz/>.

Investorem projektu s názvem MUNI BioPharma Hub je Masarykova univerzita v Brně. Stavba začala v říjnu 2023 a měla by být dokončena v polovině roku 2026. Zhotovitelem je konsorcium firem IMOS Brno, Metrostav DIZ, PS BRNO a IDPS. Investiční náklady stavby činí téměř 3,2 miliardy korun bez DPH, z toho 2,4 miliardy korun pokrývá evropská dotace prostřednictvím Národního plánu obnovy.

<https://www.metrostav.cz/cs/pro-media/4688-biopharma-hub-masarykovy-univerzity-v-brne-uz-roste-do-vysky>