

Zahájení prací na výstavbě nového rezidenčního domu v Klimentské 5

20.5.2024 - | Městská část Praha 1

Výstavba rezidenčního domu bude zahájena 21. května 2024 s tím, že dokončení se očekává na jaře 2026. Novostavba zahrne 35 bytových jednotek, podzemní garáže a komerční prostory. Projekt přinesl společnosti Acord Invest prestižní ocenění Projekt roku - Cena veřejnosti 2023 a měl by být navržen s ohledem na nejnovější trendy v architektuře a stavebnictví.

Po jednání s městskou částí přislíbil Acor Invest další maximální vstřícnost při sladění organizace stavby s režimem mateřské školy, intenzivnější kropení a zároveň stanovení kontaktní osoby na straně stavby. Oproti původnímu plánu zvýší investor zástěnu nad zdí, která bude oddělovat zahradu od stavby a částečně zakryje pozemek mateřské školy. Zeď po skončení stavby na vlastní náklady opraví.

Velmi důležitým bodem jednání městské části se zástupci investora byl časový režim stavebních dnů „Při vlastní stavbě nebude v době od 10 do 12 a od 15 do 16 hodin využíván jeřáb. Investor dále souhlasil, že v době od 12 do 15 hodin nebudou probíhat hlučné práce,“ sdělil první místostarosta Prahy 1 David Bodeček. Na základě jednání o kompenzacích týkajících se možného poškození povrchu hřiště a nekomfortního provozu v průběhu bouracích prací a vlastní stavby, by také – po kolaudaci – měla školka obdržet 400 000 tisíc korun.

“V rámci dobré komunikace, kterou se nám s investorem podařilo nastavit, nás i naši školku firma informovala, že nyní zahajuje přípravné zemní práce. Věřím, že na samotné stavební práce se investor připravil stejně důkladně, jako vedl přípravnou komunikaci s námi. Tedy, že i nynější další fáze proběhnou bez problémů a že investor má vše vyřešeno i po ose státní správy.” informoval dále místostarosta David Bodeček.

<https://www.praha1.cz/zahajeni-praci-na-vystavbe-noveho-rezidencniho-domu-v-klimentske-5>